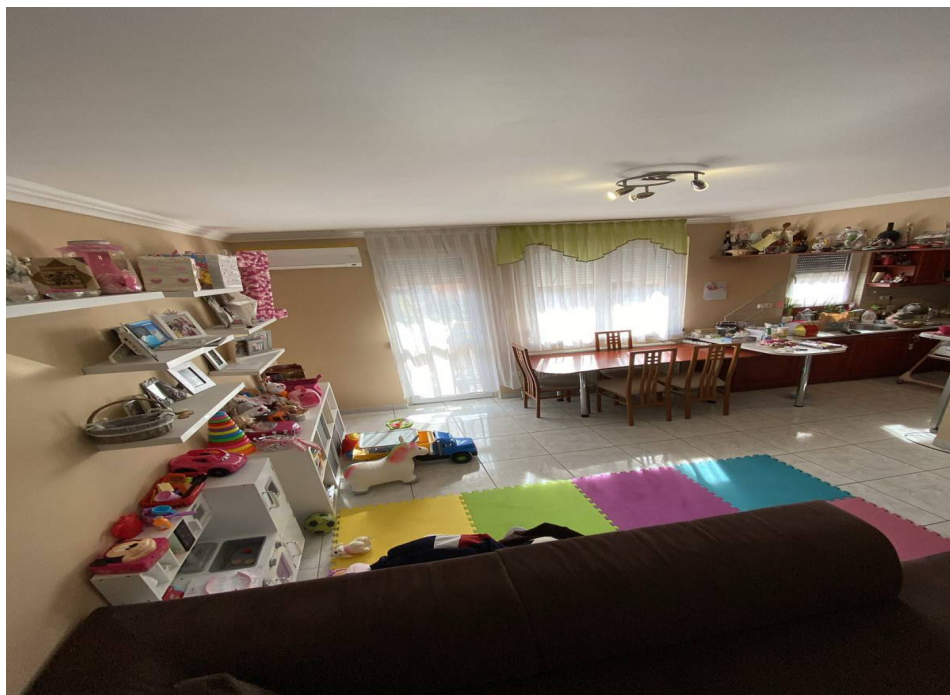


Hivatkozási szám: 174601480

49 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingyen-képviseelő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingyen-jellemzői

| | |
|------------------|---------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 2005 |
| Ingyen-jellemzői | téglalakás |
| Alapterület | 74m ² |
| Szobák | szoba: 3 db |
| Közös költ. | 9 900 Ft |
| Belső állapot | újszerű |
| Külső állapot | újszerű külső |
| Fűtés | cirkó kazán |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | teremgarázs |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | van, saját vízórával |
| Gáz | vezetékes gáz |
| Csatorna | csatorna közműhálózatba bekötve |

Ingyen-leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601480 számú CEGLÉDI 74 m²-s TÉGLA LAKÁST és GARÁZST!

LAKÁS: 49.900.000.- Ft GARÁZS: 10.000.000.- Ft TELJES VÉTELÁR: 59.900.000.- Ft

ELADÓ CEGLÉD közepén egy 2005-ben épült 74 m²-s téglalakás és a hozzá tartozó garázs. Mivel a belváros közepén helyezkedik el, így minden amire a hétköznapi életben szükség van az néhány perc sétával könnyedén elérhető. Az ELADÓ CEGLÉDI TÉGLA LAKÁS rendkívül alacsony rezsi költségű. A külső nyílászárók három rétegű üvegezésű műanyag ablakkal készültek. Emellett az épület külső falazata nikecell szigetelést kapott. Fontos meg az is, hogy középső lakás, így minden oldalról fűtik. Mindezeknek köszönhetően a nyári hőségben a klíma (fűtő-hűtő) által előállított hűvösét is bent tartja.

A lakás a második emeleten található, igényes, tágas lépcsőházzal és kultúrált szomszédokkal. A lakáshoz tartozik egy 3 és egy 2 négyzetméteres erkély is, az egyik a belső udvarra, a másik az utcáfrontra néz. Belső ajtók fából készültek, mint ahogy a teljes gépezettel rendelkező konyhabútor is. A beépített tűzhely gáz üzemű, a beépített sütő és mikró elektromos. Az ELADÓ CEGLÉDI TÉGLA LAKÁS melegéről BAXI cirkó kazán gondoskodik, ami a melegvizet is biztosítja. A lakás igazán hangulatos, otthonos és tágas. Minden megtalálható benne amire egy családnak szüksége van. Tágas fürdőszoba és különálló toalett. A megadott vételárba bele tartozik egy teremgarázsban található parkoló. A fotón is jól látható ez a beálló, amihez még tartozik egy tágas tároló, amiben kialakításra került egy autógumi tároló polc és emellett még bőven marad hely a szerszámoknak és gépeknek is. Továbbá a vételár részét képezik , kettő közös kerékpár tároló.

Az eladó téglalakás méretei:

- amerikai nappali konyha étkező 34.6 m²
- szoba 11.6 m²
- szoba 10.5 m²
- előszoba 3.2 m²
- gardrób 1 m²
- spájz 3 m²
- fürdőszoba 7 m²
- toalett 1.7 m²

| Helyiség | Terület |
|--------------------------|----------------------|
| Amerikai konyhás nappali | 34.60 m ² |
| Szoba | 11.60 m ² |
| Szoba | 10.50 m ² |
| Előszoba | 3.20 m ² |
| Gardrób | 1.00 m ² |
| Tároló | 3.00 m ² |
| Fürdőszoba | 7.00 m ² |
| WC | 1.70 m ² |
| Erkély | 3.00 m ² |
| Erkély | 2.00 m ² |

