

Hivatkozási szám: 174601569

**15 900 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601569 számú Tápiógyörgyén a Tabán úton lévő 48 m<sup>2</sup>-es CSALÁDI HÁZAT, ami egy 500 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan jellemzői:

- A CSALÁDI HÁZ vegyes falazatú,
- tetőszerkezete jó állapotú,
- műanyag nyílászárók,
- a házban kettő szoba, előtér, folyosó, konyha étkező, fürdőszoba és wc található,
- a CSALÁDI HÁZ melegét hűtő-fűtő klíma, valamint vegyes tüzelésű kandalló biztosítja,
- a HÁZ mellett garázs, tároló és melléképületek helyezkednek el,
- az ingatlan belső része 2022-ben teljes felújításon esett át, ami még várat magara az a külső szigetelés, színezés.
- az ingatlan azonnal költözhető.

**CSAK KÉSZPÉNZES VEVŐK JELENTKEZÉSÉT VÁRJUK!**

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601569 számú, a CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

**Keresse szakértőnket!**



**Debre László**

Ingatlan-képviselő  
+36202344207

laszlo.debre@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **vegyes**
- Építés éve **1981**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **58m<sup>2</sup>**
- Telekterület **500m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **kiváló**
- Külső állapot **felújításra szoruló külső**
- Fűtés **klímás hűtés-fűtés**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban**
- Tájolás **kelet-nyugati tájolás**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **víz az épületben**
- Gáz **gázcsanak a telken**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Előszoba	8.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	7.00 m <sup>2</sup>
Előtér	6.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	6.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.00 m <sup>2</sup>
Szoba	19.00 m <sup>2</sup>