

Hivatkozási szám: 174601618

**28 900 000 Ft****Ingatlan leírása**

A CASANETWORK TÁPIÓ eladásra kínálja a 174601618 számú, Tápiószele az egyik legszebb helyén a Blaskovich kúria múzeum szomszédságában a Napkelet utcában lévő (azonnal költözhető), 70 m<sup>2</sup>-es CSALÁDI HÁZAT, ami egy 1521 m<sup>2</sup>-es rendezett telken helyezkedik el.

Az ingatlan jellemzői:

- a CSALÁDI HÁZ szilikát falazatú alapja beton, alatta garázs, tároló és a kazánház van,
- fa nyílászárók,
- tetőszerkezete kiváló,
- a házban előtér, folyosó, kettő szoba, konyha étkező, kamra, külön fürdő és wc van,
- az épület 220 V lakossági árammal van ellátva,
- a CSALÁDI HÁZ melegét cirkókazánnal radiátoros fűtés biztosítja, a gázkazán mellett van egy vegyestüzelésű kazán is, így egy mozdulattal átváltható a fűtési mód,
- az ház mellett egy nyári lak található valamint garázs és melléképület,
- a kertben fúrott kútról megoldható a locsolás,
- statikailag a z épület kiváló egy repedés sem látható sem kívül sem belül.

A családi ház azonnal költözhető.

A vidékre költözők számára Tápiószele infrastrukturális szempontból egy nagyon élhető kisváros (bölcsőde, óvoda, kettő általános iskola, művelődési ház, orvosi rendelők, mentő állomás, rendőrség, Blaskovich múzeum, játszótér, polgármesteri hivatal, díszterem, focipálya, konditerem, street workout pálya stb.) a teljesség igénye nélkül található.

A városban és a környező városokban a munkalehetőség adott és Budapestre félóránként jár a vonat.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601618 számú, a CASANETWORK TÁPIÓ által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
laszlo.debre@casanetwork.hu

**Keresse szakértőnket!****Debre László**Ingatlan-képviselő  
+36202344207**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	szilikát
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	70m <sup>2</sup>
Telekterület	1521m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Szoba	17.60 m <sup>2</sup>
WC	1.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	12.00 m <sup>2</sup>
Főzőfülke	4.20 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádj	4.80 m <sup>2</sup>
Folyosó	8.40 m <sup>2</sup>
Előszoba	3.00 m <sup>2</sup>