

Hivatkozási szám: 174601645

**35 900 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Horváthné Monori Rita**

Ingyen-képviseelő  
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

### Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Ingyen-típus	családi ház
Alapterület	150m <sup>2</sup>
Telekterület	338m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Tájolás	déli tájolás
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	vízvezeték a telek előtt
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601645 számú CSALÁDI HÁZAT Cegléden!

A családi ház Cegléden a Gubody parkhoz közel elhelyezkedő Vitéz utcában található.

A telek 338 m<sup>2</sup> a rajta lévő kétszintes ház pedig 150 m<sup>2</sup> lakóterületű. A portán egy kb. 20 m<sup>2</sup> garázs is megtalálható, aminek a tetőszerkezetét teljesen újjá kell építeni.

A téglafalazatú családi ház belső tereosztása: a földszint előtér, konyha, kamra, nappali, közlekedő, fürdőszoba, wc, tároló elosztású. Az emeleten pedig 4 szoba, fürdőszoba, wc található. Ezen kívül a földszinten egy fedett terasz, az emeleten pedig két erkély is kialakításra került.

A házban jelenleg közmű (víz, gáz, villany) nincs, tehát hitelre és CSOK-ra nem alkalmas az ingatlan. A közműóra igénylése az új tulajdonosra vár.

A tulajdoni lap tehermentes.

### A CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- lakótér: 150 m<sup>2</sup>,
- telek: 338 m<sup>2</sup>,
- kétszintes,
- falazat: téglafal,
- nyílászáró: fa,
- tetőfedés: cserép,
- közmű nélküli,
- jó környéken helyezkedik el.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601645 számú A CASANETWORK Cegléd által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /



