



Keresse szakértőnket!



Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecsülő -

Cegléd,

+36204077144

katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2024
Ingatlan típus	sorház
Alapterület	68m ²
Telekterület	135m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	padlófűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Új építésű 67,7 m² földszinti lakás eladó Cegléden!

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601685-es számú, új építésű sorházi lakást Cegléden. A kétlakásos ingatlanban az általam eladásra kínált ingatlan a I. lakás.

Tervezett átadás 2024 tavasz.

Kimagasló műszaki tartalom, megbízható kivitelező.

A CASANETWORK CEGLÉD által kínált SORHÁZI LAKÁS további jellemzői:

- 67,7 m² lakótér (földszintes), telekterület 135 nm
- Elosztása: 3 különálló hálószoba, konyha - étkező - nappali, Fürdő - Wc külön.
- 30-as téglá építésű falak, 15 cm hungarocell hőszigetelés (beton sávalap), válaszfalak 10 cm-rs téglá falak,
- fa gerendás födém (fenyő), a padlás tárolásra is alkalmas
- Tetőszerkezete fából készült, hagyományos ács és csavaros kötésekkel, fogópárok
- Belmagasság 2,7 méter
- Fűtése kondenzációs gázkazán padlófűtéssel az egész ingatlanban,
- Hálószobákban laminált padló burkolat, a többi közös helyiségben járólappal burkolt
- 1 db hűtő/fűtő klíma a nappaliban
- Hő- és hangszigetelt műanyag nyílászárók, MDF dekorfóliázott beltéri ajtók
- Parkolni a saját udvarrészen lehet 2 autó részére, a beálló és a járda via colorral térkövezve,
- A két ingatlan külön bejárattal rendelkezik, teljesen leválasztva a másiktól, mind az udvar mind a beállók.
- A tervek alapján a lakások CSOK+ hitelre alkalmasak lesznek (bővebb tájékoztatás személyesen)
- Az alaprajzok megtekintése illetve plusz információk kizárólag egyeztetett időpontban a CasaNetwork ceglédi irodájában lehetséges!

Amennyiben a 174601685 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált TÉGLALAKÁS, vagy bármely a kínálatunkban található LAKÁS felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre.



