Eladó ikerház, Cegléd

Hivatkozási szám: 174601686

46 500 000 Ft

Keresse szakértőnket!

Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecslő - Cegléd,
+36204077144
katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Építés éve	**2024**
Ingatlan típ.	**ikerház**
Alapterület	**68m^2**
Telekterület	**246m^2**
Szobák	**szoba: 4 db**
Belső állapot	**új építésű**
Külső állapot	**hőszigetelt**
Fűtés	**padlófűtés**
Klíma	**saját split klíma**
Parkolás	**parkolás beállón**
Tájolás	**déli tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Ingatlan leírása

Új építésű 67,7 m2 földszinti lakás eladó Cegléden!

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601686-es számú, új építésű sorházi lakást Cegléden. A kétlakásos ingatlanban az általam eladásra kínált ingatlan a II. lakás.

Tervezett átadás 2024 tavasz.

Kimagasló műszaki tartalom, megbízható kivitelező.

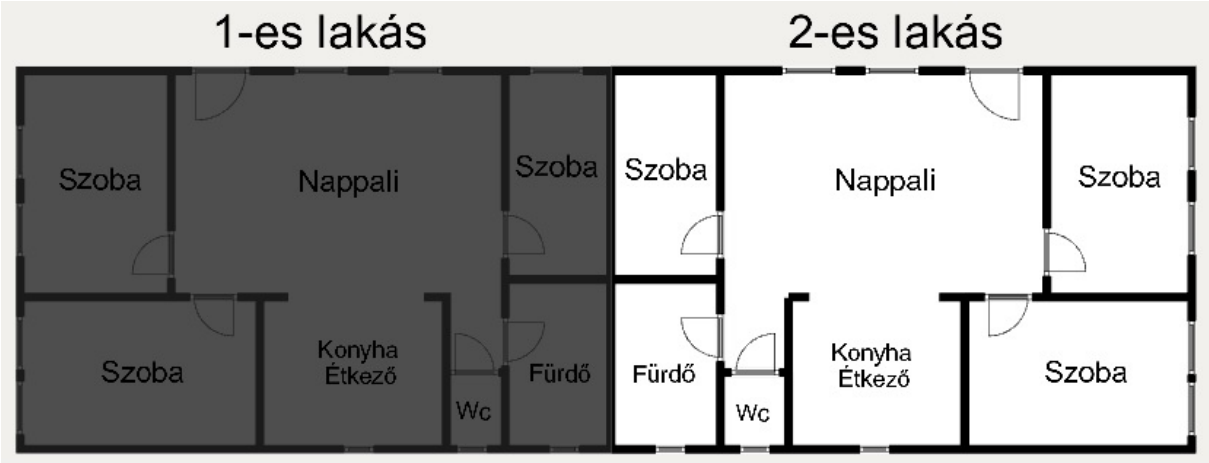
A CASANETWORK CEGLÉD által kínált SORHÁZI LAKÁS további jellemzői:

- - 67,7 m2 lakótér (földszintes), telekterület 246 nm
- - Elosztása: 3 különálló hálószoba, konyha - étkező - nappali, Fürdő - Wc külön.
- - 30-as tégla építésű falak, 15 cm hungarocell hőszigetelés (beton sávalap), válaszfalak 10 cm-rs tégla falak,
- - fa gerendás födém (fenyő), a padlás tárolásra is alkalmas
- - Tetőszerkezete fából készült, hagyományos ács és csavaros kötésekkel, fogópárokkal
- - Belmagasság 2,7 méter
- - Fűtése kondenzációs gázkazán padlófűtéssel az egész ingatlanban,
- - Hálószobákban laminált padló burkolat, a többi közös helyiségben járólappal burkolt
- - 1 db hűtő/fűtő klíma a nappaliban
- - Hő- és hangszigetelt műanyag nyílászárók, MDF dekorfóliázott beltéri ajtók
- - Parkolni a saját udvarrészen lehet 2 autó részére, a beálló és a járda via colorral térkövezve,
- - A két ingatlan külön bejárattal rendelkezik, teljesen leválasztva a másiktól, mind az udvar mind a beállók.
- - A tervek alapján a lakások CSOK+ hitelre alkalmasak lesznek (bővebb tájékoztatás személyesen)
- - Az alaprajzok megtekintése illetve plusz információk kizárólag egyeztetett időpontban a CasaNetwork ceglédi irodájában lehetséges!

Amennyiben a 174601686 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált TÉGLALAKÁS, vagy bármely a kínálatunkban található LAKÁS felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

Eladó ikerház, Cegléd

Hivatkozási szám: 174601686

46 500 000 Ft