

Hivatkozási szám: 174601778

**38 700 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Füléné Mihai Ágnes**

Hitelügyintéző  
+36203676363  
agi.fulene@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	<b>tégla</b>
Építés éve	<b>1975</b>
Ingatlan típus.	<b>téglalakás</b>
Alapterület	<b>55m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>szoba: 2 db</b>
Közös költ.	<b>7 200 Ft</b>
Rezsi költ.	<b>30 000 Ft</b>
Belső állapot	<b>felújítandó</b>
Külső állapot	<b>jó külső</b>
Fűtés	<b>konvektor</b>
Parkolás	<b>ingyenes parkoló utcán</b>
Tájolás	<b>keleti tájolás</b>
Villany	<b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	<b>van, saját vízórával</b>
Gáz	<b>gáz az épületben</b>
Csatorna	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>

**Ingatlan leírása**

A CASANETWORK CEGLÉD megvételre kínálja a 174601778 számú, Monor központjában elhelyezkedő I. ÉMELETI téglalakást. Az ingatlan 2 szobás, konyha, fürdőszoba, Wc-vel rendelkezik. 4.25 m<sup>2</sup>-es Erkélye csendes, nyugodt utcára néz, ahol ingyenesen lehet parkolni. Az ingatlan rendkívül világos, Keleti fekvésű. Az ingatlan teljes felújításra vár az új tulajdonos elképzelései szerint.

Iskola, bolt, gyógyszertár, bank a közelben található, mint ahogy a buszpályaudvar is.

A CASANETWORK CEGLÉD által kínált TÉGLALAKÁS jellemzői:

- 50,7 m<sup>2</sup>-es lakótér, 2 egész szoba
- Fa nyílászárók redőnyözve
- 1 . emeleti lakás, 4 emeletes lépcsőházban
- A lépcsőház rendben tartott, nyílászárói műanyagra lettek cserélve
- Fűtése gáz konvektorral, egyedi mérővel
- 7200 Ft közös költség
- 2,55 m belmagasság

A lakás a teljes vételár kifizetését követően azonnal birtokba vehető. Per- és tehermentes.

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601778 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált TÉGLALAKÁS vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
Bank semleges hitel ügyintézővel állunk ügyfeleink rendelkezésére.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	<b>13.70 m<sup>2</sup></b>
Szoba	<b>19.00 m<sup>2</sup></b>
Konyha	<b>6.20 m<sup>2</sup></b>
Fürdőszoba	<b>2.50 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1.00 m<sup>2</sup></b>
Folyosó	<b>8.30 m<sup>2</sup></b>

