

Hivatkozási szám: 174601796

**4 800 000 Ft**

**Keresse szakértőnket!**

**Kiss Katalin**

 Irodavezető, Értékbecsülő -  
 Cegléd,  
 +36204077144  
 katalin.kiss@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

<i>Ingatlan típ.</i>	<b>zártkert</b>
<i>Telekterület</i>	<b>800m<sup>2</sup></b>
<i>Külső állapot</i>	<b>átlagos külső</b>
<i>Parkolás</i>	<b>parkolás udvarban</b>
<i>Villany</i>	<b>vezeték a telek előtt</b>
<i>Víz</i>	<b>nincs vízvezeték</b>
<i>Gáz</i>	<b>nincs gáz a közelben</b>
<i>Csatorna</i>	<b>nincs szennyvízelvezetés</b>

**Ingatlan leírása**

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601796 számú Szolnok-Malomszegi 800 m<sup>2</sup> ZÁRTKERTET! A Holt-Zagyva mentén elhelyezkedő ZÁRTKERT, kiváló hétvégi kertészkedéshez, nyaraló építésére es örömeiket lelhetik benne a horgászati szerelmesei is! A meghirdetett ingatlan még nem közvetlen vízparti, de csak pár lépést kell tenni csupán, hogy a vízparthoz érjünk.

ELADÓ SZOLNOK MALOMSZEGI részén található ZÁRTKERTI telek. A besenyszögi út felől martszfaltos úton megközelíthető, Szolnokiaknak akár biciklivel is, a belvárostól 6 km.

Az ingatlanon jelenleg közmű nincs.

A terület 3 oldalról drótfonattal körbekerített, utcafronton vaskerítéssel és nagykapuval.

Beépíthetősége:

A telek legnagyobb megengedett beépíthetősége 5%.

Előírt legkisebb zöldfelületi fedettség 80%.

Épületmagasság 3,5 m.

Előkert 3 méternél nem kevesebb.

Beépítési mód: szabadon álló, általános.

A zártkert Földtörvény alá tartozik, kifüggesztés köteles !

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601796 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ZÁRTKERT vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
 CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!