

Hivatkozási szám: 174601853

11 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Eladó lakható gazdasági épület csendes környezetben!

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601853 számú ZÁRTKERT-gazdasági épület megnevezésű ingatlant Csemő-Zöldhalomban.

Szeretne egy hangulatos, könnyűszerkezetes ingatlant, mely ideális pihenésre vagy akár állandó lakhatásra? Megtalálta a tökéletes lehetőséget!

Eladásra kínálunk egy 1703 m²-es telken elhelyezkedő, 12 m²-es lakható gazdasági épületet, amely praktikus kialakítású. Az ingatlanban egy szoba, konyha és fürdőszoba található, így tökéletes kis otthon is lehet. Az épülethez tartozik saját emésztő és fűtő kút, valamint villany is ki van építve (32 amper), biztosítva ezzel a mindennapi kényelmet. Az utcában elérhető a vezetékves víz és a gázcsatlakozás is, ami lehetőséget nyújt az ingatlan további fejlesztésére.

A 1703 m²-es telek különleges előnyökkel rendelkezik:

- **Két utcára nyílik:** Az ingatlan két utcára nyílik, ami extra hozzáférést és lehetőséget biztosít a terület használatára, például több bejárat kialakítására vagy különböző területek elválasztására.
- **Jó közlekedési kapcsolatok:** A buszmegálló mindössze 300 méterre található, így könnyű hozzáférést biztosít a tömegközlekedéshez, míg a kisbolt csupán 60 méterre helyezkedik el, így a napi bevásárlások gyorsan és kényelmesen intézhetők.
- **Fejlesztési potenciál:** A nagy telek és a közművek elérhetősége lehetővé teszi az ingatlan további bővítését.

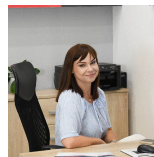
AZ ÁR TARTALMAZZA AZ INGÓSÁGOKAT! Nem kell kifüggeszteni, fizetés után azonnal birtokba vehető.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
Amennyiben a 174601853 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ZÁRTKERT vagy egyéb ingatlan felkeltette érdeklődését, várom hívását a megadott telefonszámon!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre. CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Ingatlan típus	▶ gazdasági épület
Alapterület	▶ 12m ²
Telekterület	▶ 1703m ²
Szobák	▶ szoba: 1 db
Belső állapot	▶ újszerű
Külső állapot	▶ jó külső
Fűtés	▶ villanyfűtés
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van
Gáz	▶ gázvezeték a telek előtt
Csatorna	▶ szennyvíz derítő