Eladó családi ház, Besenyszög

Hivatkozási szám: 174601865

42 000 000 Ft

Keresse szakértőnket!

Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecslő - Cegléd,
+36204077144
katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	**tégla**
Építés éve	**1983**
Ingatlan típ.	**családi ház**
Alapterület	**162m^2**
Telekterület	**1497m^2**
Szobák	**szoba: 4 db**
Belső állapot	**jó**
Külső állapot	**hőszigetelt**
Klíma	**nincs klíma**
Parkolás	**parkolás garázsban**
Tájolás	**keleti tájolás**
Villany	**bevezetve (230 Volt)**
Víz	**van, saját vízórával**
Gáz	**vezetékes gáz**
Csatorna	**csatorna közműhálózatba bekötve**

Ingatlan leírása

A CNW Cegléd megvételre kínálja a 174601865 számú, Besenyszögönön elhelyezkedő 162 nm-es, tégla építésű családi házat, amely akár többgenerációs lakhatásra is alkalmas. A családi ház 1497 nm-es területen fekszik. A főépületen kívül található rajta egy 2 helyiségből álló (30nm) melléképület. Továbbá az udvarrészen több állat tartására alkalmas ólak.

A lakrészben 4 kimondottan nagy méretű szoba, 2 fürdőszoba, konyha és egyéb helyiségek. A bejárat előtt a terasz könnyűszerkezetes beépítésre került. CSOK+ igénybevétele ennek elbontásával lehetséges.

A CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Telekterület: 1497 m2

- Lakótér területe: 162 m2

- Falazata: tégla

- 5 cm szigetelés, ablakai hőszigetelt műanyag nyílászárók redőnnyel, helyenként szúnyoghálóval ellátva

- Tetőfedés anyaga: tetőcserép

- Fűtés: gázkazán + vegyestüzelésű kazán,

- Fűtött garázs

- Hatalmas udvar, az udvar hátsó részében nagy mennyiségű állat tartására ólak

- Összközműves : víz, csatorna, villany, gáz

- Több generációs együttélésre, de vállalkozásra is alkalmas ! A családi ház igény szerint felújítandó!

- Tehermentes!

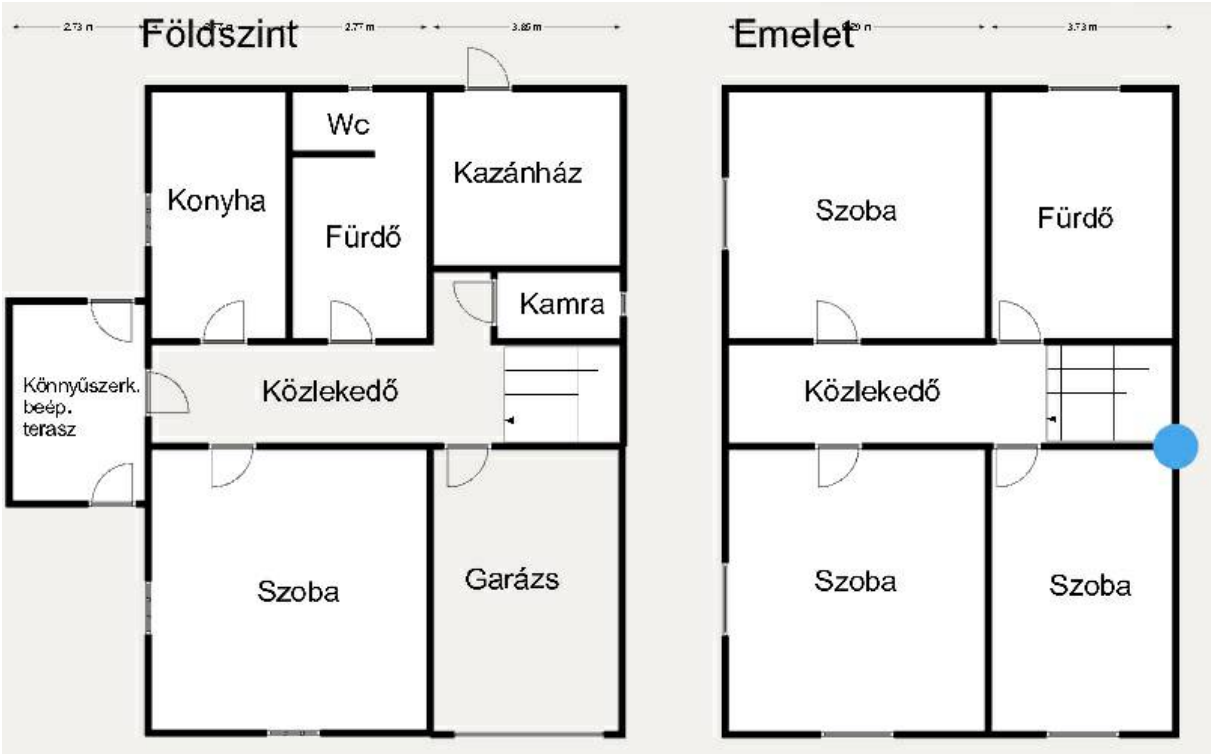
- Rövid időn belül költözhető!

Szolnok 18 km, Budapest 110 km távolságra van, mely az újonnan átadott M4-es gyorsforgalmi úton 60 perc alatt könnyen, gyorsan megközelíthető. Falusi nyugalom, biztonságos település.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/

Eladó családi ház, Besenyszög

Hivatkozási szám: 174601865

42 000 000 Ft