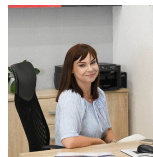


Hivatkozási szám: 174601866

11 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingyen-képviseelő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingyen-jellemzői

Ingyen-típus	szántó
Ingyen-terület	4045m²
Ingyen-külső állapot	átlagos külső
Ingyen-villany	bevezetve (230 Volt)
Ingyen-víz	van
Ingyen-gáz	nincs gáz a közelben
Ingyen-csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Ingyen-leírása

A CasaNetWork Ingatlaniroda (CNW) eladásra kínálja a 174601866 számú SZÁNTÓ megnevezésű ingatlant Cegléd külterületén.

A 4045 m² telek teljesen **körbekerített**, új kerítéssel és kapuval rendelkezik. Az ingatlan **lakott dűlőben** található, **rendes szomszédokkal** és **közvilágítással** ellátott környéken, amely még este is biztonságos. **Aszfaltos úthoz közel** helyezkedik el, így könnyen megközelíthető. Az ingatlan rendelkezik **fűt kúttal** és **villannyal**, ami kényelmes megoldásokat nyújt.

Az ingatlan **3%-os beépíthetősége** lehetőséget ad kisebb épület, például mezőgazdasági épület felépítésére. A **3%-os beépíthetőség** azt jelenti, hogy az ingatlan területének legfeljebb 3%-ára lehet épületet felhúzni. Egy **4045 m²-es** szántó esetében ez azt jelenti, hogy körülbelül **121 m²** alapterületű építményt lehet elhelyezni a telken. Ez jellemzően kisebb épületek, például mezőgazdasági épületek, tárolók vagy akár hétvégi házak építését teszi lehetővé. Az eladás **kifüggesztésköteles**, így ennek szabályai szerint történik a meghirdetés.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
Amennyiben a 174601866 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált SZÁNTÓ, ZÁRTKERT, ÉPÍTÉSI TELEK vagy egyéb ingatlan felkeltette érdeklődését, várom hívását a megadott telefonszámon!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre.
CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!