

Hivatkozási szám: 174601884

44 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlaniroda (CNW) eladásra kínálja a 174601884 számú CSALÁDI HÁZAT CEGLÉD-ÚJVÁROS VÁROSRESZEN.

Eladó egy 104 m²-es, téglafalazatú családi ház, mely egy 513 m²-es telken helyezkedik el, kiváló szerkezeti állapotban. Az épület teljes egészében szigetelt, modern és energiatakarékos megoldásokkal rendelkezik. A lapostető mellett vegyestüzelésű kazán és gázkazán biztosítja a fűtést, továbbá klímaberendezés is felszerelésre került a kellemes hőmérséklet érdekében. A nyílászárók fa anyagból készültek, megőrizve a természetes anyagok szépségét és tartósságát. A belső tereosztás: egy nagy nappali, tágas előszoba, konyha, kamra, két szoba, külön WC és fürdőszoba biztosít kényelmes életteret. Szinte minden szobában újszerű, beépített bútorok találhatóak, így a lakás azonnal költözhető. A ház egy csendes, jó környéken található, ahol minden adott a nyugodt családi élethez.

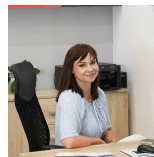
A CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Telek terület: 513 m²,
- Lakótér területe: 104 m²,
- Emelet: jelenleg földszintes, de kétszintesre tervezték,
- Építési mód: téglafal, szigetelt,
- Fűtési mód: cirkó és vegyestüzelésű kazán,
- Lapostető,
- Építés éve: 1971,
- Klíma,
- Garázs,
- 2,8 m belmagasság,
- Tehermentes.

Megtekintése kizárólag egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601884 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ, SZÁNTÓ, VÁLLALKOZÁS, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1971
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	104m ²
Telekterület	513m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	23.00 m ²
Fürdőszoba	4.00 m ²
WC	1.50 m ²
Előtér	2.80 m ²
Nappali	24.50 m ²
Előszoba	18.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	6.10 m ²
Szoba	10.00 m ²

