

Hivatkozási szám: 174601896

79 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD, megvételre kínálja a 174601896 számú 5 szobás, tetőtér beépítéses CSALÁDI HÁZAT, Cegléd-Ujváros közeli részén.

Az eladóvá vált tetőtér beépítéses, tágas, világos, optimális térelosztású CSALÁDI HÁZ, Cegléd egyik kedvelt városrészén helyezkedik el. Az 1986-ban épült, hőszigetelt téglafalazatú CSALÁDI HÁZ, dupla komforttal, melléképületekkel, dupla garázzsal, két fedett terasszal, három külön bejárattal rendelkezik. Az gondosan rendben tartott udvar körbekerített, melynek alapterülete: 796 nm.

A tetőtér beépítéses CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- Telekterület: 796 nm
- Lakótér fűtött hasznos alapterülete: 120 nm
- Falazata: téglafal, 10 cm hungarocell hőszigeteléssel
- Tetőfedés anyaga: tetőcserép, üvegyapot hőszigeteléssel
- Fűtés: kondenzációs kombi gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, hűtő-fűtő klíma
- Nyílászárók : nagy részben fából készültek, redőnyökkel, rovarhálóval ellátva
- Helyiségek a földszinten: 1 szoba, 1 nappali, 1 konyha-étkező, előtér/lépcső, fürdőszoba, WC, közlekedő, kazánház, fedett terasz, (72 nm alapterület)
- Helyiségek a tetőtérben: 3 szoba, fürdőszoba-WC, gardrób, közlekedő, erkély (48 nm alapterület)
- Helyiségek a melléképületben: 1 hobbi szoba, 1 kamra/padlásfeljáró, 1 tároló, 1 fedett terasz (64 nm alapterület)
- Dupla garázs: 35 nm alapterülettel
- Felújított vízvezeték
- Dupla komfortos
- Áramellátás: felújított, 3x16 A
- Klíma : 1db (hűtő-fűtő)
- Erkély

Keresse szakértőnket!



Dékány Éva

Értékesítési támogató
+36202655750
eva.dekany@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1986
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	796m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	24.00 m ²
Nappali	18.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Előtér	6.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Kazánház	5.50 m ²
Fürdőszoba	7.50 m ²
Közlekedő	1.50 m ²
WC	1.00 m ²
Terasz	10.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	11.50 m ²
Fürdőszoba + WC	7.00 m ²
Közlekedő	5.50 m ²
Gardrób	3.00 m ²
Erkély	8.00 m ²
Hobby szoba	20.00 m ²
Tároló	24.00 m ²
Garázs	35.00 m ²

...