

Hivatkozási szám: 174601940

50 000 000 Ft**Ingatlan leírása****Új építésű ikerház fél, saját udvarrészsel
eladó!**

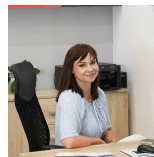
**A CASANETWORK CEGLÉD eladásra
kínálja a 174601940-es számú, új építésű
ikerház egyik felét Cegléden. A
kétlakásos ingatlanban az általam
eladásra kínált ingatlan a I. lakás.**

Kimagasló műszaki tartalom, megbízható kivitelező.

A CASANETWORK CEGLÉD által kínált IKERHÁZ FÉL további jellemzői:

- 68 m2 lakótér (földszintes), saját udvarrész 135 nm,
- Elosztása: 3 különálló hálószoba, konyha - étkező - nappali, Fürdő - Wc külön,
- 37,5-s vastag viablokk falazat,
- fa gerendás födém (fenyő), a padlás tárolásra is alkalmas
- Tetőszerkezete fából készült, hagyományos ács és csavaros kötésekkel, fogópárokkal
- Belmagasság 2,7 méter
- Fűtése kondenzációs gázkazán padlófűtéssel az egész ingatlanban,
- Hálószobákban laminált padló burkolat, a többi közös helyiségben járólappal burkolt
- 1 db hűtő/fűtő klíma a nappaliban
- Hő- és hangszigetelt műanyag nyílászárók, MDF dekorfóliázott beltéri ajtók
- Parkolni a saját udvarrészben lehet 2 autó részére, a beálló és a járda viacolonnal térkövezve,
- A két ingatlan külön bejárattal rendelkezik, teljesen leválasztva a másiktól, mind az udvar mind a beállók.
- A tervek alapján a lakások CSOK+ hitelre alkalmasak lesznek (bővebb tájékoztatás személyesen)
- Az alaprajzok megtekintése illetve plusz információk kizárólag egyeztetett időpontban a CasaNetwork ceglédi irodájában lehetséges!

Amennyiben a 174601940 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált TÉGLALAKÁS, vagy bármely a kínálatunkban található LAKÁS felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért

Keresse szakértőnket!**Horváthné Monori
Rita**Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	gázbeton, YTONG11
Építés éve	2025
Ingatlan típus	ikerház
Alapterület	68m ²
Telekterület	135m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

