

Hivatkozási szám: 174601957

39 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601957 ID számú CSALÁDI HÁZAT Cegléden, Külső Budai út városrészén!

Csendes, nyugodt környezetben eladó egy földszintes, téglalapítású családi ház, amely az 1970-es évek elején épült. Az ingatlan egy **1045 m²-es telken** helyezkedik el, remek elosztással. A házban két szoba, közlekedő, előszoba, fürdőszoba, kamra és konyha található. A ház folytatásában egy körülbelül 15 m²-es tároló és egy fűskamra kapott helyet.

A telken továbbá egy 12 m²-es nyári konyha is található, amelyben vezetékes víz és villany is bevezetésre került, valamint kályha beszerelése is lehetséges. A falazat téglából, a tetőszerkezet kiváló állapotú, az elektromos hálózat egy része felújításra került, a vízvezetékeket pedig kicserélték. A fűtés gázkonvektorral és egy felújított cserépkályhával is megoldható.

A ház fa nyílászárókkal és redőnyökkel rendelkezik, a környék pedig rendkívül csendes, ideális családok számára. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, mindössze 5 perc sétára található az állomás és a buszmegálló, ami tökéletes közlekedési lehetőségeket biztosít.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Telek: 1045 m²
- Lakótér: 72 m²
- Helyiségek: 7,19 m² előszoba, 5,52 m² közlekedő, 17,21 m² szoba, 18,21 m² szoba, fürdőszoba+ wc 6,17 m², spájz 6,32 m², konyha 11,29 m².
- Építési mód: téglából
- Építés éve: 1970 évek eleje
- Fűtés: konvektor, cserépkályha
- Közmű: vezetékes víz, gáz, villany, csatorna
- Fűtő kút
- Pince
- Tároló.

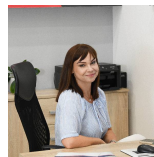
Az ingatlanról készült videó elérhető TIKTOK vagy FACEBOOK: Horváthné Monori Rita

Amennyiben a 174601957 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Ingatlan típus	→	családi ház
Alapterület	→	72m ²
Telekterület	→	1045m ²
Szobák	→	szoba: 2 db
Belső állapot	→	jó
Külső állapot	→	jó külső
Fűtés	→	konvektor
Klíma	→	nincs klíma
Parkolás	→	parkolás udvarban
Villany	→	bevezetve (230 Volt)
Víz	→	van, saját vízórával
Gáz	→	vezetékes gáz
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

