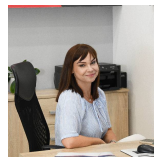


Hivatkozási szám: 174601959

6 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

*Ingatlan
típ.* ➤ **zártkert**
Telekterület ➤ **1065m²**

Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601959 ID számú ZÁRTKERTI ingatlant.

Eladó Cegléden, a Sárgarigó utca környékén egy **1065 m²**-es zártkerti ingatlan (MŰVELESI ÁG ALÓL KIVETT), amely falusias lakóövezeti besorolású (Lf-2). A telek beépíthetősége 30%, így akár egy lakóépület is építhető rá az előírásoknak megfelelően. A maximális építménymagasság 5 méter, és a minimálisan fenntartandó zöldfelület aránya 40%.

Az ingatlan saroktelek, így kiváló elhelyezkedésének köszönhetően jól kihasználható. Az oldalkert és előkert távolságok betartása mellett akár melléképület is építhető. Az utca teljes közműellátottsággal rendelkezik, csendes környezetben található.

A településrendezési szabályzat értelmében a környéken a lakófunkció mellett kisebb kereskedelmi, szolgáltató vagy kulturális funkciók is lehetségesek. Ideális választás családi otthon vagy hétközi pihenőhely kialakítására, kertészkedőknek és nyugalmat keresőknek egyaránt.

A telek mellett egy hasonló méretű, ugyanezekkel a paraméterekkel rendelkező telek is eladó, amelyet együtt megvásárolva a két telek ára mindössze 10.000.000 Ft.

Amennyiben a 174601959 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ZÁRTKÉRT, CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található LAKÁS felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!