

Hivatkozási szám: 174601963

26 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601964 ID számú családi házat Nagykörösön.

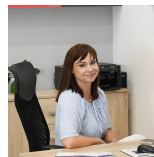
Az eladásra kínált ház a vasútállomás közvetlen szomszédságában található. A telek 1175 m², a rajta lévő nagypolgári jellegű épület lakótere 60 m². Belső tereosztása konyha, fürdőszoba+wc, 3 szoba. Az ingatlan közművekkel ellátott, vezetékes víz és villany rendelkezésre áll, azonban gáz nincs bevezetve az épületbe. A szennyvízelvezetés emésztővel megoldott. A ház mind külső, mind belső állapota jelentős felújítást igényel, de a nagy telek kiválóan hasznosítható, legyen szó kertészkedésről, szabadidős tevékenységekről vagy akár további építési lehetőségekről. Fontos megemlíteni, hogy az elektromos hálózat 2022-ben teljes felújításon esett át, így az korszerű állapotban van. A fűtést jelenleg hagyományos cserépkályha biztosítja.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Telek: 1175 m²
- Lakóter: 60 m²
- Fűtés: kályha
- Nyílászáró: fa
- Állapot: felújítandó
- Közmű: vezetékes víz
- Derítő.

Amennyiben a 174601964 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.
CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **vegyes**
- Ingatlan típus **vendéglátóipari egység**
- Alapterület **101m²**
- Telekterület **136m²**
- Belső állapot **jó**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **vegyes tüzelés**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **ingyenes parkoló utcán**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Gáz **gázvezeték a telek előtt**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Eladótér	36.00 m ²
Szoba	12.90 m ²
Iroda	6.56 m ²
Raktár	5.85 m ²
Konyha	10.30 m ²
Kazánház	8.70 m ²
Előtér	3.60 m ²
Fürdőszoba + WC	2.38 m ²
Előtér	2.60 m ²
WC	1.26 m ²
WC	1.08 m ²
WC	0.99 m ²
Eladótér	8.64 m ²

