

Hivatkozási szám: 174601976

**31 900 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Horváth Tamás**

Ingyen-képviseelő  
+36202061694

tamas.horvath@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

Építési mód	vegyes
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	60m <sup>2</sup>
Telekterület	372m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

### Ingyen leírása

A CasaNetWork CNW ingatlaniroda eladásra kínálja a 174601976 ID számú CSALÁDI HÁZAT Cegléden.

Cegléden, a belváros közelében, a Szabadság tértől mindössze 800 méterre, eladó egy 372 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, 60 m<sup>2</sup>-es, vegyes falazatú családi ház. Az ingatlan elosztása praktikus: előszoba, két szoba, nappali, konyha, kamra és fürdőszoba található benne. A fűtést konvektorok biztosítják, a tetőt cserépfedés borítja, amely üvegyapattal szigetelve lett, az elektromos hálózat pedig átvezetésre került. A házhoz tartozik egy 12 m<sup>2</sup>-es garázs is, valamint a rendezett, takaros udvar, amely kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, csendes környezetben, ugyanakkor közel minden fontos szolgáltatáshoz és intézményhez. Ideális választás mindazoknak, akik egy jól karbantartott, otthonos házat keresnek.

A CSALÁDI HÁZ főbb jellemzői:

- Telek területe: 372 m<sup>2</sup>
- Lakótér: 60 m<sup>2</sup>
- Szoba szám: nappali+ 2 szoba
- Tető fedése: cserép
- Parkolási lehetőség: 12 m<sup>2</sup> garázs
- Nyílászáró: előszoba és konyha műanyag, a többi helyiségben fa
- Hőszigetelés: a ház egy részének a külső fala hungarocell borítással rendelkezik
- Emelet: földszintes
- Kilátás: vegyes (utca és udvar)
- Belmagasság: 2,7 m
- Tároló
- Összközmű
- Összkomfort.

Az ingatlanról készült videó elérhető TIKTOK vagy FACEBOOK: Horváthné Monori Rita

A ház tehermentes, és a vételár teljes kifizetése után birtokba vehető.



