

Hivatkozási szám: 174601986

37 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Horváth Tamás

Ingyen-képviseelő
+36202061694

tamas.horvath@casanetwork.hu

Ingyen-jellemzői

Ingyen-típus	építési telek
Ingyen-terület	1027m ²
Ingyen-villany	bevezetve (230 Volt)
Ingyen-víz	van, saját vízórával
Ingyen-gáz	vezetékes gáz
Ingyen-csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyen-leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174601986 ID számú ingatlant Cegléden az Újvároson!

Eladó építési telek Cegléd kedvelt Újváros városrészében!

Cegléd **Újváros városrészében** eladó egy **1027 m²-es építési telek**, mely **25 méteres utcafronttal** rendelkezik. A telek **teljes közművesítéssel** ellátott: **vezetékes víz, villany, gáz és csatorna** bevezetve, valamint egy **40-50 méter mély fúrt kút** is rendelkezésre áll.

A telken található egy **felújításra szoruló családi ház és egy melléképület**, így akár **felújításra**, akár **új építésre** is kiváló lehetőséget nyújt.

Az ingatlan **Lke-1 övezeti besorolású, kialakult beépítési módú**, ahol:

- Maximális beépíthetőség:** 30% (terepszint felett és alatt is)
- Minimális zöldfelület:** 50%
- Maximális épületmagasság:** 5,0 m
- Beépítési sűrűség:** 0,5

A telek **remek lehetőséget kínál családi ház vagy akár kisebb társasház építésére is.**

Amennyiben a 174601986 ID számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ÉPÍTÉSI TELEK, CSALÁDI HÁZ, GYÜMÖLCSÖS, LEGELŐ, TANYA, vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
/

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!