

Hivatkozási szám: 174601989

**26 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601989 számú, Pest megyében Tápiószeleán lévő 71 m<sup>2</sup> alapterületű CSALÁDI HÁZAT, ami egy 1230 m<sup>2</sup>-es rendezett, körbekerített telken helyezkedik el.

Az ingatlan jellemzői:

- a CSALÁDI HÁZ vegyes falazatú, alapja beton,
- tetőszerkezete jó,
- kívülről kőporozott,
- fa nyílászárók,
- a házban előszoba, ebédlő, főzőfülke, fürdőszoba wc, és kettő szoba található,
- csatorna közműhálózatra rákötve,
- az épület 220 V lakossági árammal van ellátva,
- a CSALÁDI HÁZ melegét gázkonvektoros fűtés biztosítja,
- ami még nagyon jelentős: a telken van egy 42 m<sup>2</sup>-es épület is, amiben van egy 11 m<sup>2</sup>-es konyha, egy 8,5 m<sup>2</sup>-es szoba, egy 9m<sup>2</sup>-es tároló és egy 14 m<sup>2</sup>-es egyéb helyiség, tehát az ingatlan alkalmas több generációs lakhatására is.
- az udvaron garázs.

A családi ház azonnal költözhető.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a174601989 számú, a CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/  
 Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésével áll rendelkezésre.

Keresse szakértőnket!



**Debre László**

Ingatlan-képviselő  
+36202344207

laszlo.debre@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1980
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	71m <sup>2</sup>
Telekterület	1032m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	15.50 m <sup>2</sup>
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	3.50 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	17.00 m <sup>2</sup>
Főzőfülke	3.50 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádj	3.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádj	13.00 m <sup>2</sup>