

Hivatkozási szám: 174601991

36 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Dékány Éva

Értékesítési támogató
+36202655750
eva.dekany@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1986
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	67m²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	9 670 Ft
Rezsi költ.	15 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD megvételre kínálja a 174601991 számú, Cegléden a Rákóczi úton a vasútállomás közelében található, 3 szobás, 67 nm-es, 4. emeleti, részben felújított, loggiás, saját földszinti tárolóval rendelkező TÉGLA ÉPÍTÉSŰ LAKÁST!

Az eladóvá vált TÉGLA ÉPÍTÉSŰ LAKÁS, részben felújított állapotú, konvektoros fűtésű. A lakás tágas, világos, jó elrendezésű, panorámás. Alacsony rezszel fenntartható, kényelmes, k-ny-i fekvésű otthon. 3 egymástól külön nyíló szobával rendelkezik, negyedik emeleti, zárószint elhelyezkedésű. A lakóépület lapos tetős, mely 70 cm-es, átszellőztetett, előregyártott, vasbetonfödémrel ellátott. A háztömb előtt és a belső udvaron is ingyenes a parkolás.

A TÉGLAÉPÍTÉSŰ LAKÁS jellemzői:

- 67 nm lakótér
- téglafalazat
- 4. emeleti elhelyezkedés (zárószint, lift az épületben nincs)
- konvektoros fűtés
- egyedi fogyasztásmérővel felszerelt
- 3 egész szoba, közlekedő, fürdőszoba, külön WC, konyha-étkező, loggia (4 nm),
- műanyag nyílászárók, redőnyel, ellátva
- privát, zárható, földszinti tároló
- közösköltség: 9670 Ft mely felújítási alapot, épületbiztosítást, megtakarítást tartalmaz
- alacsony rezsi!!!
- vasútállomáshoz közeli elhelyezkedésű, ingyenes parkolási lehetőséggel, parkosított környezetben a lépcsőház tiszta, igényes
- rövid időn belül birtokba vehető!

Vasútállomás, buszpályaudvar, Aldi, Tesco, egyéb bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelő, óvoda, bölcsőde, általános és középiskolák pár perc alatt gyalogosan is elérhető.

Amennyiben a 174601991 számú, Cegléden a Rákóczi úton található TÉGLA

Helyiség	Terület
Szoba	15.00 m²
Szoba	13.00 m²
Szoba	18.00 m²
Konyha + étkező	9.00 m²
Előszoba	6.50 m²
Fürdőszoba	2.50 m²
WC	1.00 m²
Loggia	4.00 m²

