

Hivatkozási szám: 174602011

16 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Casanetwork Cegléd megvételre kínálja a 174602011 számú LAKÓHÁZAT Nyársapát-on!

Az eladásra kínált ingatlan Nyársapát központjától 3 km-re található, a város zajától távol, csendes nyugodt környezetben helyezkedik el. A házhoz vezető út könnyen megközelíthető és végig aszfaltos.

Az eladásra kínált ingatlan kettő külön helyrajzi számon szerepel, a valóságban egymás mögött helyezkednek el.

1.: Tulajdoni lap szerinti megnevezése: lakóház, udvar melynek területe 2.877 m².

2.: Tulajdoni lap szerinti megnevezése: művelés alól kivett zárkert, melynek területe 699m².

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Téglalappal épült a ház.
- Az ingatlan fűtése és meleg víz ellátása cirkó gázkazánnal megoldott, radiátor hőleadóval.
- Elektromos hálózat cseréje és a FI relé bekötése, valamint az ingatlanon belül a vízvezeték cseréjére (szigetelt Henco csövezéssel) 5 éve került sor.
- telek terület összesen: 3.576 m²
- lakóter hasznos területe: 51 m²
- építés mód: vegyes
- tetőfedés anyaga: cserép

Közmű:

- -villany / 230 V /
- -éjszakai áram
- -gáz
- -vezetékes víz
- -szennyvíz elvezetés: derítő
- - a telken 3 db fűtő kút található

Található továbbá a telken 3 külső tároló, összesen 26 m² hasznos alapterületen.

Megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Keresse szakértőnket!

Szüle Károly

Ingatlan-képviselő
+36204313031
karoly.szule@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	51m ²
Telekterület	4m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Helyiség	Terület
Előszoba	5.30 m ²
Szoba	5.90 m ²
Szoba	12.30 m ²
Szoba	9.00 m ²
Folyosó	1.50 m ²
Konyha + étkező	9.30 m ²
WC	1.00 m ²
Fürdőszoba	7.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	14.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	12.60 m ²

