

Hivatkozási szám: 174602044

29 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174602044 ID számú CSALÁDI HÁZAT TÖRTELEN.

Törtel rendezett, nyugodt részén, **aszfaltos utcában, saroktelken** kínálók megvételre egy **70 m²-es fűtött alapterületű családi házat**, amely egy **913 m²-es telken** helyezkedik el. Az ingatlan **összközműves**, csatlakozik a **vezetékes víz-, villany-, gáz- és csatornahálózatra**.

A ház **vegyes falazatú**, a fűtést **Saunier Duval gázkazán** biztosítja **lapradiátorokon keresztül**, a **belmagasság 2,4 méter**. A **villamos hálózat és a vízvezeték rendszer felújításon esett át**, a **nyílászárók többsége korszerű, műanyag kivitelű**. A lakókörnyezet **csendes, a szomszédok rendezettek és barátságosak**.

Az udvaron található egy **60 m²-es fedett gépkocsibeálló**, amely több autó számára is kényelmes parkolást biztosít, illetve tárolásra is alkalmas. A gondozott kertben **többféle gyümölcsfa** (dió, barack, meggy, szilva, alma) és **szőlő** is megtalálható, így akár saját termesztésű gyümölcsöket is élvezhet az új tulajdonos.

A **telek mérete és kialakítása miatt akár kisebb állattartásra is kiválóan alkalmas**, legyen szó baromfiról, nyulakról vagy más háziállatokról.

A ház elhelyezkedése is kedvező: **élelmiszerüzlet, orvosi rendelő és buszmegálló** mindössze **5-10 perc sétára található**, így a mindennapi ügyintézés gyorsan és kényelmesen megoldható.

A ház **kifizetés után 1 héten belül átadásra kerül**, így akár rövid időn belül birtokba vehető és költözhető!

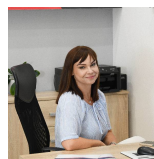
Kiváló lehetőség azok számára, akik **nyugodt, kertvárosias környezetben keresnek egy azonnal költözhető, jó állapotú otthont**.

Amennyiben a 174602044 ID számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ, ZÁRTKERT, LAKÁS, SZÁNTÓ, RÉT, ERDŐ, LEGELŐ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	70m ²
Telekterület	913m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	8.60 m ²
Fürdőszoba + WC	3.30 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Konyha + étkező	14.00 m ²
Előtér	8.30 m ²
Szoba	9.90 m ²

Az alaprajz tájékoztató jellegű, nem méretarányos.

