

Hivatkozási szám: 174602057

37 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Urbán László**Ingatlan-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2022
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	47m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával

Ingatlan leírása

A CASANETWORK, CEGLÉD eladásra kínálja a 174602057 számú CEGLÉDI TÁRSASHÁZI LAKÁSOKAT.

ELADÓ CEGLÉDEN a belváros közvetlen közelében található de rendkívül csendes utcában elhelyezkedő 10 lakásos társasházi lakások. Az ingatlan 2022-ben épült és korábban más funkciót töltött be. Az adott lakások ÚJ LAKÁSOK -ként kerültek forgalomba, így minden olyan előnyöket élveznek mint minden új építésű lakás. Beleértve az is, hogy szinte minden olyan államilag támogatott finanszírozásnak megfelelnek amik most a piacon vannak. Az épület kettő részből áll amit egy nyitott fedett lépcső köt össze. Épületenként 5-5 lakás került kialakításra. Az épület téglalap alakú, amely 12 cm grafitos nikecel szigetelést kapott. Természetesen minden nyílászáró műanyag és három rétegű üvegezése biztosítja az elhasznált energia ideális megtartását. A téli hidegben a lakások melegét hőszivattyús padlófűtéses rendszer biztosítja. Nyári hőségben pedig modern fűtő-hűtő split klíma nyújt enyhülést. Minden lakásban a toalett és a fürdőszoba külön helyiségben van. Lakásonként egy autónak az udvarban parkolás biztosított. Bár Cegléd egy biztonságos város, de ettől függetlenül komplett kamera rendszer figyeli az ingatlan minden külső szegletét.

A 10 lakás :

FÖLDSZINTI lakások

1. Lakás 64 m² 48 M-Ft
2. Lakás 37 m² 31.9 M-Ft
3. Lakás 67 m² 49.9 M-Ft ELKELT
4. Lakás 82 m² 52.9 M-Ft ELKELT
5. Lakás 85 m² 57.9 M-Ft

EMELETI lakások

6. Lakás 52 m² ELKELT
7. Lakás 47 m² 37.9 M-Ft
8. Lakás 56 m² 40.9 M-Ft
9. Lakás 99 m² 67.9 M-Ft
10. Lakás 56 m² ELKELT

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes



