

Hivatkozási szám: 174602075

12 700 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174602075 számú Szolnok-Malomszegi 1002 m²-es ZÁRTKERTET! A Holt-Zagyva mentén elhelyezkedő ZÁRTKERT, kiváló hétvégi kertészkedéshez, nyaraló építésére és örömeiket lelhetik benne a horgászat szerelmesei is! A meghirdetett ingatlan nem közvetlen vízparti, de csak pár lépést kell tenni csupán, hogy a vízparthoz érjünk.

ELADÓ SZOLNOK MALOMSZEGI részén található ZÁRTKERTI ingatlan. A besenyszögi út felől martaszfaltos úton megközelíthető, Szolnokiaknak akár biciklivel is, a belvárostól 6 km.

A terület 3 oldalról drótfonattal körbekerített, utcafronton vaskerítéssel, nagy és kiskapuval. A vízfelőli oldalon ugyancsak kiskapuval. A telek igény szerint megosztható és külön értékesíthető.

Fedett autóbeálló, parkosított udvar. Az ingatlan teljes berendezéssel, kerti szerszámokkal együtt eladó!

Az ingatlanon található egy 20 nm-es beton pince alap (teljesen száraz pincével), egy 20 lábas beépített konténer tetőterasszal (6m x 2,4 m), kerti kiülő, kerti zuhanyzó, nyársaló, tó, fedett autó beálló.

A pincére egy akár kész faház felállítható.

Közművek: Villany, fűtő kút.

Beépíthetősége:

- A telek legnagyobb megengedett beépíthetősége 5%.
- Előírt legkisebb zöldfelületi fedettség 80%.
- Épületmagasság 3,5 m.
- Előkert 3 méternél nem kevesebb.
- Beépítési mód: szabadon álló, általános

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174602075 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ZÁRTKERT vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecsülő -

Cegléd,

+36204077144

katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	acélszerkezetes
Ingatlan típusa	zártkert
Alapterület	14m ²
Telekterület	1002m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	villanyfűtés
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés