

Hivatkozási szám: 174602101

62 800 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat CNW eladásra kínálja a 174602101 azonosítószámú TÉGLALAKÁST Cegléden.

Cegléden, csendes kertvárosi környezetben eladó egy 2024-ben épült, 68 m²-es, téglafalazatú lakás, 15 cm-es szigeteléssel és cserép tetőfedéssel. Az ingatlan saját, elkerített udvarral rendelkezik, amely szépen, évelő növényekkel beültetett, valamint fedett kocsibeálló és különálló saját tároló is tartozik hozzá. A lakás modern műanyag nyílászárókkal, szűnyoghálós, elektromos kapuval felszerelt. Fűtéséről Baxi gázkazán gondoskodik, minden helyiségben padlófűtés biztosítja a kényelmet. Az elosztása praktikus és élhető: tágas nappali-konyha egyben, három különnyíló szoba – melyek közül az egyik jelenleg gardróbnak van berendezve –, külön WC és fürdőszoba. A lakás klímával felszerelt. Ez az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik modern, energiatakarékos és azonnal költözhető otthont keresnek nyugodt környezetben, mégis közel a város központjához.

Fenntartási költsége minimális, a havi rezszi kiadások a korszerű szigetelésnek, energiahatékony nyílászáróknak és modern gépészeti megoldásoknak köszönhetően rendkívül kedvezőek, így hosszú távon jelentős megtakarítást biztosít a tulajdonosnak.

Helyiséglista: Szoba – 12,00 m², Szoba – 8,80 m², Konyha – 10,80 m², Nappali – 18,90 m², Szoba – 8,30 m², WC – 1,00 m², Fürdőszoba – 5,85 m².

Az ingatlan hitelezhető, tehermentes és jogilag rendezett!

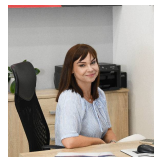
Amennyiben a CasaNetWork – Cegléd kínálatában szereplő, 174602101 azonosítószámú LAKÁS, vagy bármely más ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzánk bizalommal a megadott elérhetőségeken egyiken!

Felhívjuk figyelmét, hogy a hirdetésben szereplő információk megbízónktól származnak, ezért azok pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Ügyfeleink számára díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézkést biztosítunk.

CasaNetWork – Ingatlanban otthon vagyunk.

Keresse szakértőnket!

**Horváthné Monori Rita**Ingatlan-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2024
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	68m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	12.00 m ²
Szoba	8.80 m ²
Konyha	10.80 m ²
Nappali	18.90 m ²
Szoba	8.30 m ²
WC	1.00 m ²
Fürdőszoba	5.85 m ²

