

Hivatkozási szám: 174602111

49 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174602111 számú Budapesti 6. kerületi 25 m²-es téгла felújított lakást.

ELADÓ azonnal költözhető teljesen felújított 6. kerületi első emeleti TÉGLA LAKÁS. Félúton a Városliget és a Nyugati Pályaudvar között egy csendes kis utcában a város szívében található (SZÉKELY BERTALAN utca). 2023-ban teljeskörű felújításon esett át az ingatlan, ez vonatkozik a víz és villany hálózatra, festésre, burkolásra és nyílászárók cseréjére. Így valóban csak be kell költözni. BEFEKTETŐK!!! Azonnal bérbeadható a lakás, illetve [airbnb](#) engedéllyel is rendelkezik és annak minden elvárásának és szabályának megfelel. Az ingatlan a képeken látható minden bútorral és kiegészítővel eladó. A lakás melegéről és melegvizéről gáz cirkó kazán gondoskodik. Nyári meleget klímával enyhítheti az új tulajdonos. Az eladó lakás PER, TEHER és IGÉNY mentes.

Az új OTTHON START PROGRAM hitelre NEM igénybe vehető az ingatlan.

Lakás helyiségei:

- Szoba 13.7 m²
- Galéria 4.9 m²
- Konyha 6 m²
- Előszoba 2.9 m²
- Fürdő + Toalett 2.1 m²

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Eladó ingatlana van? Hirdesse meg Nálam!

Amennyiben a 174602111 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált LAKÁS, ÉPÍTÉSI TELEK, CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

**Urbán László**Ingatlan-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	25m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	14 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	13.70 m ²
Konyha	6.00 m ²
Előszoba	2.90 m ²
Fürdőszoba + WC	2.10 m ²

