

Hivatkozási szám: 174602135

75 000 000 Ft



Ingyen leírása

A CASANETWORK CEGLÉD megvételre kínálja a 174602135 számú Pest Vármegyében, Cegléden 1538 nm telekterületen elhelyezkedő CSALÁDI HÁZ, MŰHELY/CSARNOK, RAKTÁR épületegyüttest!

A téglából épített CSALÁDI HÁZ 66 nm alapterülettel, két szobával, nagy méretű konyha-étkezővel, felújított vizesblokkokkal rendelkezik. A lakóépületben a teljes villamoshálózat és a nyílászárók cseréje is megtörtént. Fűtése központi fűtésrendszerrel, gázkazánnal, lapradiátorokkal, cserépkályhával és hűtő-fűtő klímával megoldott. Az ingatlan kiváló statikai állapotban, repedés mentes száraz falakkal, azonnal költözhető, jó állapotban várja új gazdáját.

Az udvar legalább 80%-át, 30 cm-es térbeton borítja, melyen akár teherautók mozgása is lehetséges. A 145 nm alapterületű ipari árammal, szociális helyiségekkel, vizesblokkal ellátott, fűthető MŰHELY/SZERELŐCSARNOK előterében, mintegy 85-90 nm-es fedett beálló áll.

A LAKÓHÁZ, UDVAR, MŰHELY besorolású ingatlan, kiválóan alkalmas gyártó-, és javító, raktározó vagy egyéb hasonló tevékenység folytatására. Az udvar alapterülete és kialakítása lehetővé teszi több jármű, parkolását, mozgását is. Így a lakóépület CSALÁDI HÁZ jól szolgálhat irodai célokra is.

A CSALÁDI HÁZ, MŰHELY/ÜZEM ingatlan jellemzői:

- Telekterület: 1538 nm
- Falazata: téglából
- Főépület alapterülete: 66 nm
- Tetőfedés anyaga: cserép
- Fűtés: központi fűtés gázkazánnal, lapradiátorokkal, cserépkályhával, hűtő-fűtő klímával
- Felújított villamoshálózat, vizes blokkok, nyílászárók
- 3 fázis, ipari áram
- Összközmű
- Térbetonnal borított udvar
- 145 nm alapterületű ipari árammal, szociális helyiségekkel, vizesblokkal

Keresse szakértőnket!



Dékány Éva

Értékesítési támogató
+36202655750
eva.dekany@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	téglából
Építés éve	1950
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	66m ²
Telekterület	1538m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízállással
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	25.00 m ²
Szoba	14.00 m ²
Konyha + étkező	20.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	1.50 m ²
Közlekedő	1.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.50 m ²
Terasz	2.00 m ²
Műhely	121.00 m ²
Szociális helyiség	17.00 m ²
Tároló	5.00 m ²
WC	1.50 m ²
Előkészítő helyiség	80.00 m ²