

Hivatkozási szám: 174602167

119 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat ceglédi irodája eladásra kínálja a 174602167 számú Budapest, V. kerületi Lipótvárosi 64 m² téglalakás.

ELADÓ Budapest, V. kerületi, Szent István krt.-on elhelyezkedő 64 m²-es, felújított, földszinti téglalakás. A Margit-híd mindösszesen 300 méter séta távolságra, nagy élelmiszer üzlet az épület aljában található. A lakásban a teljes felújítás megtörtént, így azonnal költözhető az ingatlan. Felújítás során kialakításra került 3 db fürdőszoba és 3db toalett. A teljes víz és villany hálózat szintén új és fontos megemlíteni, hogy az egész épületben 2025-ben kicserélték a villamossági hálózatot. A lakásban bent van a H-tarifa és ennek okán extrém alacsony a téli időszakban az ingatlant melegen tartani. A hűtő/fűtő klímák télen meleget biztosítják, nyáron a nagy melegben enyhülést nyújtanak. A felújítás során a külső nyílászárók műanyagra lettek cserélve, a beltéri nyílászárók jó minőségű fából készültek. A képeken látható beépített, gépesített konyhabútor az ingatlan tartozéka és benne van a vételárban. A lakás 1/1 tulajdonú PER, TEHER és IGÉNY mentes, így az adásvételt és a teljes kifizetést követően azonnal birtokba vehető.

Lakás helyiségei:

- Nappali + Konyha 22.9 m²
- Szoba 22.8 m²
- Szoba 9 m²
- Előszoba 3.8 m²
- Fürdő + Wc 4.2 m²
- Fürdő 1.8 m²
- Fürdő + Wc 0.9 m²
- Wc 1 m²

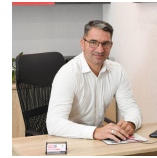
Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a CasaNetWork - Cegléd kínálatában szereplő, 174602167 azonosítószámú új építésű lakás vagy bármely más ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzánk bizalommal a megadott elérhetőségeken!

Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingatlan-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	64m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	22.90 m ²
Szoba	9.00 m ²
Előszoba	3.80 m ²
Fürdőszoba + WC	4.20 m ²
Fürdőszoba	1.80 m ²
WC	1.00 m ²
Szoba	22.80 m ²
Fürdőszoba + WC	0.90 m ²

