



Ingyen leírása

A CasaNetWork Ingatlanhálózat ceglédi irodája eladásra kínálja a 174602227 számú FARMOSI 90 m² CSALÁDI HÁZAT.

ELADÓ Farmoson egy 90 m²-s felújított családi ház. 2020-ban teljeskörű felújításon esett át az ingatlan. Amik meg lettek csinálva: tető szerkezete megmaradt, de a tetőléc, párazáró fólia és a cserép is új, teljes víz hálózat és szennyvíz elvezetés, teljes villany hálózat (itt elő lett készítve a riasztó rendszerhez), a teljes fűtésrendszer (padlófűtéssel az előírt kivitelezési folyamatok betartásával), minden nyílászáró szintén új és fa. A nyílászárók redőnnel ellátottak. FONTOS: az épület teljes alapja beton. Illetve kialakításra került egy hasznos és tágas pince is. A pince 24m² méretű amiben helyet kapott egy vegyes tüzelésű kazán és ehhez tartozik egy 1.000 literes puffer tartály is és új LEIER kémény épült a fűtéshez. Az épület 70 %-a 5cm-es kőzetgyapotszigetelést kapott. Az ingatlan redkívvül jó helyen helyezkedik el a településen, de a 1216 m²-s kert végében szántóföld ameddig csak a szem ellát. Az udvarban találhatóak mellépépületek, ólak, tárolók és nyárikonyha is. A nyári konyhában bevezetésre került a gáz, így lehet főzni és fűteni is. Illetve a víz is be lett kötve és a szennyvíz elvezetése is megoldott. Ez a melléképület a nyárikonyhával és a térolóval együtt 50 m² és könnyen lakhatóvá alakítható, mert minden feltétel adott.

Ingyen helyiségei:

- Konyha, Étkező és Nappali 21.1 m²
- Szoba 19.2 m²
- Szoba 18.1 m²
- Szoba 7.6 m²
- Előszoba 9.1 m²
- Fürdő + Toalett 4.7 m²
- Spájk + Kazánház 7.5 m²
- Toalett 1 m²

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a CasaNetWork - Cegléd kínálatában szereplő, 174602227

Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingyen-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típus	családi ház
Alapterület	90m ²
Telekterület	1216m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	21.10 m ²
Szoba	19.20 m ²
Szoba	18.10 m ²
Előszoba	9.10 m ²
Fürdőszoba + WC	4.70 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk WC	7.50 m ²
Szoba	1.00 m ²
Szoba	7.60 m ²

