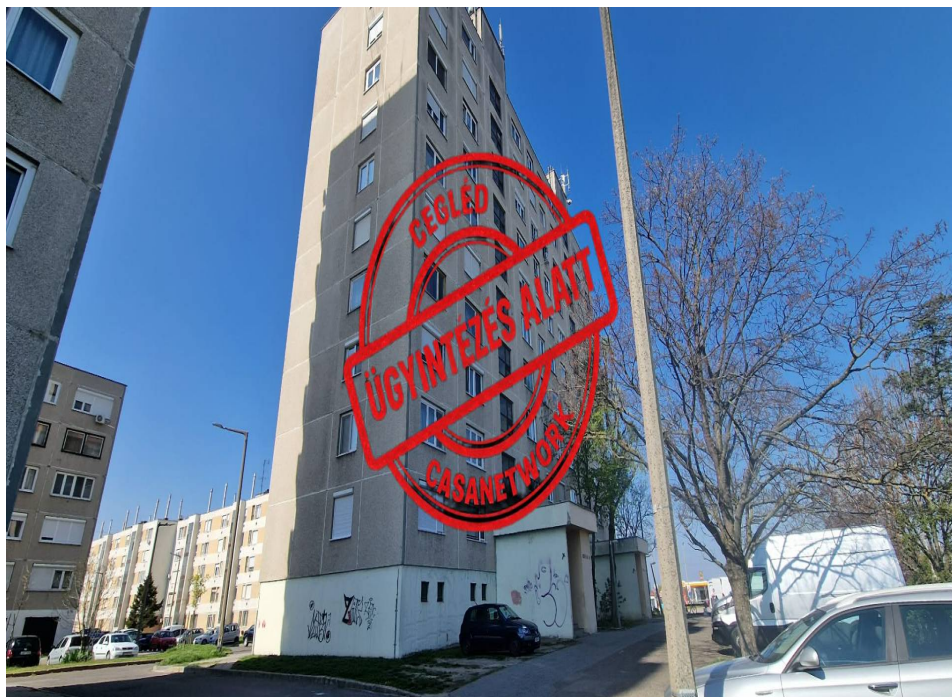
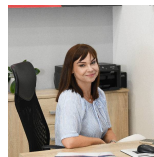


Hivatkozási szám: 174602254

36 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Horváthné Monori Rita**

Ingyen-képviseelő  
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	panel
Ingyen-típus	panellakás
Alapterület	55m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	távfűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

### Ingyen leírása

CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a **174602254** azonosító számú panellakást Cegléden.

A lakás a buszállomással szemben, egy tízemeletes társasház **második emeletén** helyezkedik el. Az 55 m<sup>2</sup> alapterületű, két szobás otthon jó elosztású és világos, a város központi részén található.

**A lakás helyiségei:** egy 21,12 m<sup>2</sup>-es és egy 13,3 m<sup>2</sup>-es szoba, 7,6 m<sup>2</sup>-es konyha + étkező, 5 m<sup>2</sup>-es közlekedő, 4,3 m<sup>2</sup>-es előtér, valamint 2,6 m<sup>2</sup>-es fürdőszoba és 0,7 m<sup>2</sup>-es WC.

A nagyobb szobába 2023-ban beszerelésre került egy **AUX hűtő-fűtő klíma**, amely egész évben biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

A lakás panel építésű, műanyag nyílászárókkal rendelkezik, amelyek szúnyoghálóval és redőnyel felszereltek (csak a konyhában nincs szúnyogháló és redőny). Fűtése távfűtéses megoldású. A társasházban lift található, valamint a lakók rendelkezésére áll egy közös tároló is.

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: boltok, iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő, valamint a tömegközlekedés pár lépésre elérhető.

**Közös költség: 10.120 Ft**

**Az ingatlan tehermentes, jogilag rendezett, 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkezik, és hitelre is alkalmas.**

A lakás kifizetés után azonnal átvehető, így gyorsan költözhető vagy befektetési célra is kiváló választás.

Amennyiben a CasaNetWork - Cegléd kínálatában szereplő, 174602254 azonosítószámú panellakás, vagy bármely más ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzánk bizalommal a megadott elérhetőségeken!

Felhívjuk figyelmét, hogy a hirdetésben szereplő információk megbízónktól származnak, ezért azok pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Ügyfeleink számára díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézkést biztosítunk.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk.

Helyiség	Terület
Közlekedő	4.30 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	2.60 m <sup>2</sup>
WC	0.70 m <sup>2</sup>
Közlekedő	5.00 m <sup>2</sup>
Konyha	7.60 m <sup>2</sup>
Szoba	13.30 m <sup>2</sup>
Szoba	21.12 m <sup>2</sup>

