

Hivatkozási szám: 174602301

49 500 000 Ft



**Ingyen leírása**

CasaNetWork Ingatlanhálózat eladásra kínálja a 174602301 azonosító számú panellakást Cegléden.

Tulajdoni lap szerint **51 m<sup>2</sup>-es, 1 egész és 1 fél szobás lakás**ként nyilvántartott, 2 tulajdonossal rendelkező, **tehermentes** ingatlan.

A kínált ingatlan Cegléd központi részén, egy 10 emeletes, **lifttel rendelkező** társasház **3. emeletén** található, **erkélyes**, igényesen felújított lakás. Jelenlegi kialakítása két külön nyíló szobát kínál, amely praktikus elrendezésével kényelmes és jól élhető életteret biztosít a mindennapokhoz.

A felújítás során a lakás teljes műszaki és esztétikai megújuláson esett át, megtörtént a villany (3\*16 A)- és vízvezetékek cseréje, a hideg és meleg burkolatok teljes cseréje, új, korszerű konyhabútor került beépítésre, valamint modern, egyedi kialakítású fürdőszoba és wc készült. A nyílászárók újak, redőnyrel és szúnyoghálóval felszereltek, a beltéri ajtók fából készültek.

A komfortérzetet tovább növeli, hogy mindkét szobában klíma került beépítésre, mégpedig vadonatúj, garanciális Midea és Kaisai berendezések, amelyek egész évben kellemes hőmérsékletet biztosítanak. Az erkély kiváló lehetőséget nyújt pihenésre, kikapcsolódásra, a lakáshoz pedig közös tároló is tartozik.

Elhelyezkedése kedvező, a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és intézmények könnyen elérhetők.

**A lakás bútorozatlan, valamint a teljes vételár megfizetését követően azonnal birtokba vehető.**

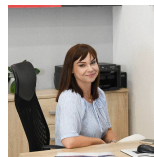
Amennyiben a CasaNetWork - Cegléd kínálatában szereplő, 174602301 azonosítószámú panellakás, vagy bármely más ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzánk bizalommal a megadott elérhetőségeken!

Felhívjuk figyelmét, hogy a hirdetésben szereplő információk megbízónktól származnak, ezért azok pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Ügyfeleink számára díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézkést biztosítunk.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk.

Keresse szakértőnket!



**Horváthné Monori Rita**

Ingyen-képviselő  
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

**Ingyen jellemzői**

- Építési mód **panel**
- Ingyen-típus **panellakás**
- Alapterület **51m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 2 db**
- Belső állapot **felújított**
- Külső állapot **jó külső**
- Fűtés **távfűtés**
- Klíma **saját split klíma**
- Parkolás **ingyenes parkoló utcán**
- Villany **bevezetve (230 Volt)**
- Víz **van, saját vízórával**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Erkély	3.59 m <sup>2</sup>
Szoba	21.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.00 m <sup>2</sup>
Folyosó	5.00 m <sup>2</sup>
Folyosó	1.80 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	5.60 m <sup>2</sup>
WC	0.70 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	2.60 m <sup>2</sup>

Az alaprajz kizárólag tájékoztató jellegű, nem méretarányos!

