

Hivatkozási szám: 174602316

**33 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Kiss Katalin**

Irodavezető, Értékbecslő -  
Cegléd,  
+36204077144  
katalin.kiss@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vályog
Építés éve	1978
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	114m <sup>2</sup>
Telekterület	2579m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Energetikai b.:	F
Fűtés	kandalló
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsonk a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

A ceglédi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 174602316 azonosítószámú családi házat Újszász központhoz közeli részén.

**A 2579 m<sup>2</sup>-es telken egy 114 m<sup>2</sup>-es, fűthető lakóingatlan található, továbbá egy 20 m<sup>2</sup>-es különálló szoba-konyhás kisház található, így akár kétgenerációs lakhatásra is alkalmas.** Közművek: víz, villany és csatorna is be van vezetve, gázcsonk az udvarban.

Az 1978-ban épült, vályog szerkezetű otthon stabil állapotú. A nyílászárók többsége hőszigetelt fa. A tetőt cserép fedi. A kellemes hőmérsékletről kandalló valamint hűtő/fűtő klíma egyaránt gondoskodik, a belmagasság 2,8 méter, konyha-étkezőjében 2,5 m.

A helyiségek elrendezése kényelmes és jól használható:

- 3 darab különnyíló szoba
- 14 m<sup>2</sup>-es előtér
- nagyméretű konyha-étkező
- fürdőszoba WC-vel
- 25 cm-es padlásfödém szigetelés

**Az ingatlan kizárólag piaci hitelre vagy készpénzben vásárolható meg!**

Amennyiben a CasaNetWork kínálatában szereplő 174602316 azonosítójú családi ház, vagy bármely más ajánlat felkeltette érdeklődését, keresse bizalommal munkatársainkat!

Tájékoztatjuk, hogy a hirdetés adatai megbízónktól származnak, azok pontosságáért irodánk felelősséget nem vállal.

Ügyfeleink részére díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézést biztosítunk.

CasaNetWork - Otthon az értékek világában.

