

Hivatkozási szám: 174602350

110 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CASANETWORK CAEGLÉD eladásra kínálja a számú 174602350 Ceglédi 112 m²-s új építésű társasházi lakást.

Ez a hirdetés az 5. lakásra vonatkozik. PADLÁSTÉRI LAKÁS

Eladó Cegléd belvárosában található ÚJ ÉPÍTÉSŰ társasházi lakás. A hat lakásos társasházi lakások HASZNÁLATBA VÉTELI ENGEDÉLYÉNEK a beadását 2027 JANUÁR -ra vállalja az építető. Az ingatlan a legújabbak közé tartozó Viastein Viablokk téglából épül, a tető természetesen beton cserép fedésű. Fűtést minden lakásnak külön - külön egy hőszivattyú biztosítja padló fűtéssel, emellett minden lakásba lesz kettő fűtő - hűtő klíma ami szintén hőszivattyús rendszerű. Műanyag három rétegű üvegezésűek a nyílászárók, elektromos redőny mozgatóhoz előkészítve. Minden lakáshoz tartozik 2 db udvari nyitott parkoló hely (lásd a képeken). A lakáshoz tartozó hideg és meleg burkolatok m² ára (amit még Ön választhat ki) 8.000.- Ft/ m². Ha az igény magasabb akkor természetesen megoldható, de ott árkompenzációt kell alkalmazni.

FONTOS! A kivitelező abban az esetben ha a vételár megfizetéséhez hitelre van szüksége a vevőnek akkor 20 % önerő alatt nem tudja vállalni az adásvételt.

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtekintése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174602350 számú A CASANETWORK Cegléd által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!./

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézővel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingatlan-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	112m ²
Telekterület	1296m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.:	A+
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.53 m ²
Szoba	14.53 m ²
Szoba	14.53 m ²
Szoba	14.70 m ²
Konyha + étkező	23.30 m ²
Nappali	23.30 m ²
Eladótér	5.47 m ²
Háztartási helyiség	2.51 m ²
Fürdőszoba	2.51 m ²
WC	1.44 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	1.44 m ²



