

Hivatkozási szám: 174602361

19 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecsülő -
Cegléd,
+36204077144
katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	szántó
Telekterület	75982m²
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	nincs fűtés
Villany	vezeték a közelben
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Ingatlan leírása

A ceglédi CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínálja a 174602361 azonosító számú **SZÁNTÓT Kocséron**.

A földterületek pontos adatai:

A terület 2 helyrajzi számon helyezkedik el:

- 31.864 nm 44,95 AK
- 44.118 nm 54,09 AK
- **Összterület: 75 982 nm, azaz 7,6 hektár (egyben művelhető).**
- **Összes aranykorona (AK): 99,04 AK.**
- Átlagos földminőség: 13 AK/hektár, ami Kocsér környékén (ahol sok a gyengébb homokos talaj) teljesen átlagosnak, jónak számít.
- **Egybefüggő méret:** A 7,6 hektár már gazdaságosan megművelhető méret, egybefüggő tábla
- **Kiváló lokáció:** A főút melletti elhelyezkedés hatalmas előny a nehézgépek mozgása és a logisztika szempontjából.
- **Közel villanyvezeték:** Ez a jövőben lehetőséget adhat mezőgazdasági major, öntözőrendszer, vagy akár napelemes beruházás kialakítására is.

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Amennyiben a 174602361 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált SZÁNTÓ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk! /

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézéssel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!