

Hivatkozási szám: 174602375

19 750 000 Ft



Ingatlan leírása

Keresse szakértőnket!

**VÉR VIKTOR**Ingatlan-referens
+36204749901
viktor.ver@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	zártkert
Alapterület	33m ²
Telekterület	1416m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújítás alatt
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Konyha + étkező	14.00 m ²
Fürdőszoba + WC	8.50 m ²
Félszoba (kisszoba)	10.00 m ²

A Ceglédi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a 174602375 azonosítószámú zártkeri ingatlant Cegléd- Öregszőlőben.

Cegléd-Öregszőlő csendes, nyugodt részén eladó egy **1416 m²-es zártkeri ingatlan**, amelyen egy **32,5 m²-es, téglá és hőszigetelt könnyűszerkezetes ház** található. Az ingatlan **2025-ben megkezdett, átfogó felújításon** esett át, amely során számos korszerűsítés valósult meg.

A ház főbb jellemzői

- 32,5 m² lakótér
- Téglá és hőszigetelt könnyűszerkezetes épület
- 2025-ben megkezdett felújítás
- Új, háromrétegű műanyag nyílászárók
- Gázkonvektoros fűtés
- Klíma előkészítés, kiállásokkal
- Új lemeztető

Műszaki felújítások

A házban teljesen megújult a közműhálózat:

- új villanyhálózat
- új vízvezeték
- új gázvezeték
- teljesen új műanyag derítő
- 4 körös öntözőrendszer

