

Hivatkozási szám: 174602387

87 000 000 Ft



Ingyen leírása

A Ceglédi CasaNetWork Ingatlaniroda eladásra kínálja a **174602387** azonosítószámú családi házat Cegléd Öregszőlő városrészben.

A 1079 m²-es telken álló, kétszintes, 200 m² lakóterületű épület 2001-ben épült, 38-as téglából. Kialakítása praktikus és jól átgondolt, a helyiségek mérete és elrendezése pedig kényelmes életteret kínál egy nagyobb család számára is.

A földszinten nappali, közlekedő, konyha, spájz, valamint fürdőszoba WC-vel kapott helyet. Ezen a szinten található a kazánház és a garázs is. A felső szinten négy szoba, egy további nappali, illetve fürdőszoba WC-vel áll rendelkezésre, így a két szint jól elkülöníthető élettereket biztosít a család tagjai számára.

A fűtést vegyestüzelésű kazán és gázkazán szolgáltatja, a használati meleg vizet bojler biztosítja. A fa nyílászárók redőnnel felszereltek, a kellemes hőérzethez pedig 2 darab klíma is hozzájárul. A biztonságról riasztórendszer gondoskodik. A cserépfedésű tető kőzetgyapattal szigetelt.

A közművek közül a gáz és a villany megtalálható, az utcában vezetékes víz és csatorna is elérhető. Jelenleg a ház és a kert vízellátását 3 darab, átlagosan 40 méter mélységű fúrt kút biztosítja, amelyek vizét bevizsgálták. A szennyvíz elvezetésére emésztő áll rendelkezésre.

A 1079 m²-es, szépen kialakított kert számos lehetőséget kínál a pihenéshez és a családi programokhoz. Két szaletli, sütőgető, kemence és kerti tő teszi változatossá a szabadteret, amelyet sok örökzöld növény tesz hangulatossá. A gyermekek számára játszótér került kialakításra, az állattartáshoz pedig két madárház és kutyakennel is rendelkezésre áll. A gépkocsik elhelyezését egy két autó számára kialakított, fedett szín segíti.

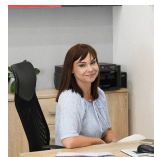
A Budai úti vasútállomás és a Ceglédi Gyógyfürdő körülbelül 2,5 km-re található, így ezek könnyen elérhető távolságban vannak.

Cegléd Öregszőlő nyugodt, kellemes környezetében található, ahol a város közelsége mellett a természetközeli életmód előnyei is élvezhetők. A nagy alapterület, a jól használható helyiségek, valamint a sokféle funkcióval kialakított kert egyaránt alkalmassá teszi arra, hogy új tulajdonosai számára hosszú távon kényelmes és szerethető otthont nyújtson.

Amennyiben a CasaNetWork – Cegléd kínálatában szereplő, 174602387 azonosítószámú családi ház, vagy bármely más ingatlan felkeltette érdeklődését, forduljon hozzánk bizalommal a megadott elérhetőségeken!

Felhívjuk figyelmét, hogy a hirdetésben szereplő információk megbízónktól származnak, ezért azok pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Keresse szakértőnket!



Horváthné Monori Rita

Ingyen-képviselő
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	200m ²
Telekterület	1079m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	29.00 m ²
Garázs	16.10 m ²
Konyha + étkező	20.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	5.07 m ²
Fürdőszoba + WC	8.90 m ²
Közlekedő	12.40 m ²
Kazánház	8.50 m ²
Nappali	24.30 m ²
Szoba	15.90 m ²
Szoba	15.90 m ²
Fürdőszoba + WC	5.30 m ²
Lépcsőház	6.50 m ²
Szoba	13.20 m ²
Szoba	13.20 m ²

