

Hivatkozási szám: 181600096

**97 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Cser Mónika**

*Ingatlan-képviselő*  
+36203577656

monika.cser@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

|                 |   |                          |
|-----------------|---|--------------------------|
| Építési mód     | ▶ | <b>tégla</b>             |
| Ingatlan típus. | ▶ | <b>ikerház</b>           |
| Alapterület     | ▶ | <b>100m<sup>2</sup></b>  |
| Telekterület    | ▶ | <b>756m<sup>2</sup></b>  |
| Szobák          | ▶ | <b>szoba: 4 db</b>       |
| Fűtés           | ▶ | <b>cirkó kazán</b>       |
| Parkolás        | ▶ | <b>parkolás udvarban</b> |

**Ingatlan leírása**

Szigetszentmiklós és Csepel Királyerdő találkozásánál közkedvelt kertvárosi részén a Tagi úton megvételre kínálunk, leinformálható építetettől, rugalmas ütemezéssel, 2023 évi átadással -önálló kertrésszel rendelkező, nettó: 100 m2 alapterületű családi házat, amely csak a tárolónál kapcsolódik.

Az első lakás elkelt, a hátsó lakás eladó!

A ház 30-as porotherm téglából, külső 10 cm-es homlokzati hőszigeteléssel, cserép fedéssel, műanyag nyílászárókkal épül. Benne kondenzációs gázkazánnal cirkó fűtéssel a burkolatok az adott összeghatárig választhatók.

A környék dinamikusan fejlődik, aszfaltozott utcák néhány utcányira bevásárlási lehetőség óvoda iskola megtalálható.

A CSOK igényelhető.

Az ingatlan 10% készpénz foglalóval és 30% önerővel megvásárolható.

Irodánk teljes körű szakmai ingatlanjogi tanácsadást biztosít meglévő és leendő ügyfeleink számára!

Keressenek bizalommal!