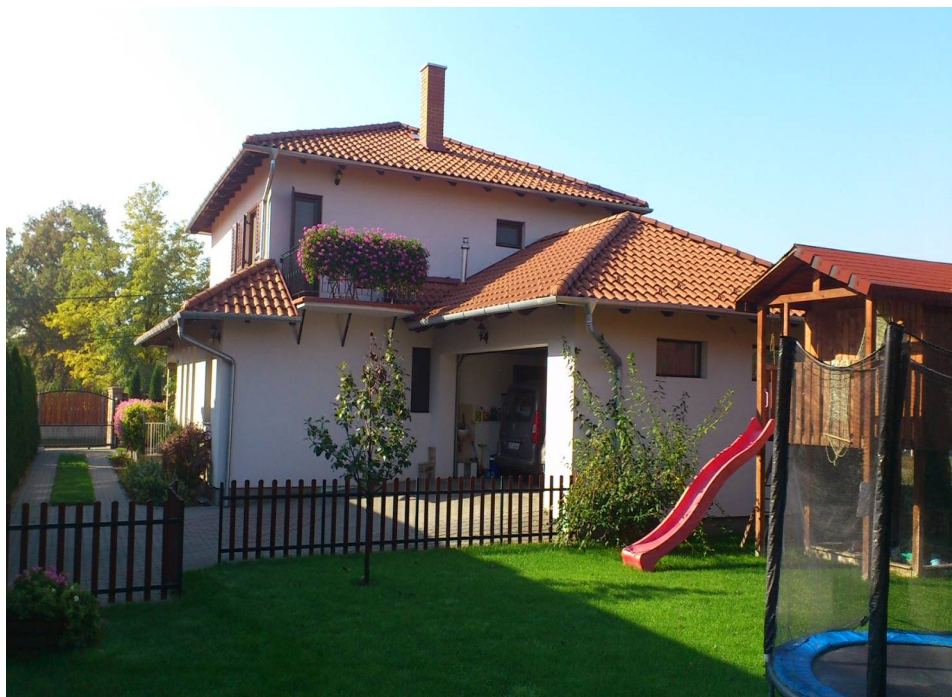


Hivatkozási szám: 181600891

**155 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Szerafin Szilvia**

*Ingatlan-képviselő*  
+36202572344

szilvia.szerafin@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	▶ <b>tégla</b>
Ingatlan típus	▶ <b>családi ház</b>
Alapterület	▶ <b>171m<sup>2</sup></b>
Telekterület	▶ <b>770m<sup>2</sup></b>
Szobák	▶ <b>szoba: 5 db</b>
Belső állapot	▶ <b>újszerű</b>
Külső állapot	▶ <b>újszerű külső</b>
Fűtés	▶ <b>cirkó kazán</b>
Klíma	▶ <b>saját split klíma</b>
Parkolás	▶ <b>parkolás garázsban</b>

**Ingatlan leírása**

Megvételre kínálok Szigetszentmiklós csendes, központhoz közeli, lebetonozott utcájában egy azonnal költözhető, gyönyörű állapotú mediterrán családi házat!

Az alsó szinten található egy háztartási helység, egy szoba, egy amerikai konyhas nappali étkezővel, kamrával, illetve egy fürdőszoba és két wc. Az emeleten 3 szoba, egy gardrób és egy nagy méretű fürdőszoba wc-vel került kialakításra.

2007-ben épült saját részre, kizárólag prémium anyagok felhasználásával, 30cm porotherm téglá, 7cm szigeteléssel a födémén 30cm. A víz melegítést, illetve a fűtést Junkers gázkazán látja el. Mind a két szint padló fűtéssel van ellátva, melyek külön vezérlőegységről működnek. A bútorok megbeszélés tárgyát képezik.

A házhoz dupla garázs valamint kocsibeálló is tartozik.

A kertben automata öntöző rendszer üzemel, fűrt kúttal, automata kovácsoltvas kapu, illetve fedett grillező lett kialakítva.

A hévállomás gyalogosan mindössze öt perc alatt megközelíthető, rendezett igényes környék, barátságos szomszédokkal.