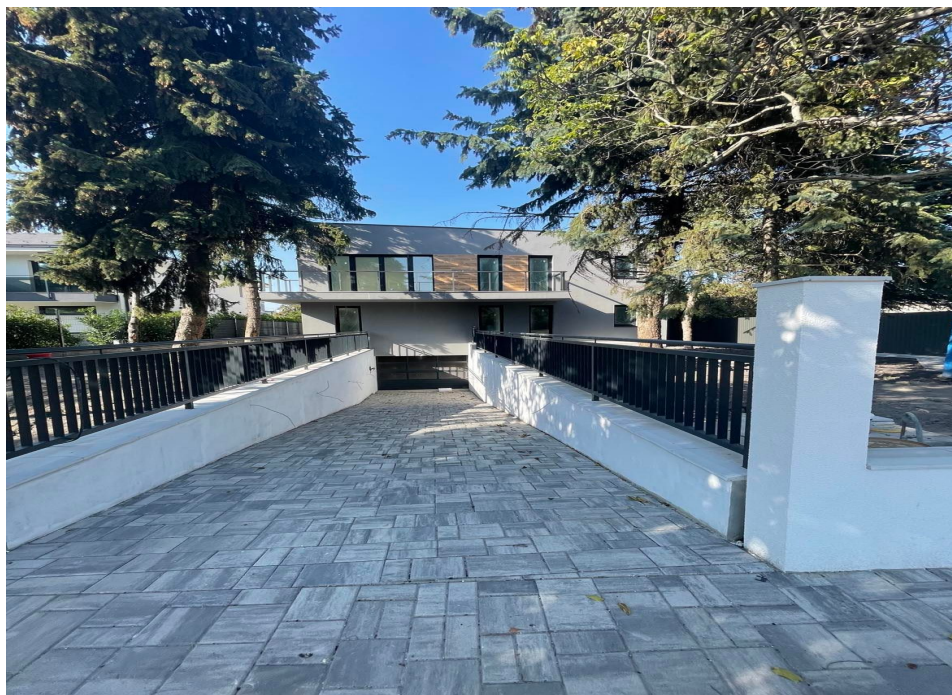


Hivatkozási szám: 181600912

129 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2022
Ingatlan típus.	téglalakás
Alapterület	117m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	központi klíma
Parkolás	teremgarázs
Tájolás	északkeleti tájolás

Ingatlan leírása

Azonnal költözhető!

Igazi Kuriózum!

Különleges Penthouse lakás a XIV . kerületben!

Budapest XIV. kerület Alsórákoson, a Szuglói körvasútsoron megvételre kínálok egy nettó 117 m2-es, nappali + 3 hálószobás lakást.

A 4 lakásos társasház egy 1098 m2-es , ősfás telekre épült, ezzel biztosítva a kellő intimitást leendő lakói számára.

A 4 szintes épület földszintjén és első emeletén 2-2 lakás kapott helyet. Az épület alatt egy mélygarázs került kialakításra, mely 8 autó számára biztosít kényelmes parkolást.

Az épület 2. emeletén egy 67 m2-es tetőkert és egy 67 m2-es tetőterasz lett elhelyezve.

A lakás a társasház emeleti szintjén helyezkedik el, egy 16 m2-es terasz és a tetőkert, tetőterasz használati joga tartozik hozzá, mely belekerül a társasházi alapító okiratba .

A lakás amerikai konyhás-nappali + 3 szoba kialakítású.

Elosztása az alaprajz (4-es lakás) alapján a következő:

-közlekedő 8,12

- wc 1,32