

Hivatkozási szám: 181601029

49 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	44m²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájéolás	délkeleti tájolás

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

Budapest VII. kerületében az Állatorvosi Egyetem szomszédságában, az István utcában, egy 5 szintes liftes társasház 4. emeletén megvételre kínálok egy modern, fiatalos stílusban, teljeskörűen felújított lakást.

A TÁRSASHÁZ:

Az épület az Állatorvosi Egyetem tőszomszédságában van, az István utca igényes, rendezett részén, két sarokra a Városligettől. Az 1950-ben, nagypolgári stílusban épült ingatlan a folyamatos karbantartásnak köszönhetően kifogástalan állapotban van. A társasház felújítása során megújult a tetőszerkezet, a kémények, az elektromos rendszer, a körfolyosók és a falak újra festése is megtörtént. A kényelmes lakhatás biztosítása érdekében a lakóknak az épületben lift áll rendelkezésükre.

A LAKÁS:

A lakás az 5 szintes társasház 4. emeletén található.
Alapterülete: 42 m²

Elosztása:

- előszoba
- közlekedő
- nappali
- konyha
- gardrób
- fürdőszoba
- wc

A lakás 2023-ban teljeskörű felújításon esett át, melynek során a következő frissítések történtek:

- víz, gáz, elektromos vezetékek cseréje
- fűtőkorszerúsítás
- nyílászárók cseréje
- burkolatok cseréje
- álmennyezet beépítése
- világítás korszerúsítése
- klíma készülék beépítése
- új beépített konyhabútor