

Hivatkozási szám: 181601042

185 000 000 Ft



Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

MEDITERRÁN HANGULAT ÉRD FENYVES-PARKVÁROS LEGSZEBB RÉSZÉN!

Önálló, rendkívül hangulatos, nagyon szép, minden igényt kielégítő gyönyörű, teljes körűen felújított luxus mediterrán otthon keresi új lakóit Érd Fenyves-Parkvárosban.

Az ingatlan sík saroktelekre épült, a telken 2 egység található.

A lakóépület és egy hangulatos szaunaház.

A ház alapterülete: 220 nm

A házhoz tartozik egy 1100 nm-es parkosított szép kert, nagy terasz (20nm), fűthető medence, wellness részleg, játszótér, tágas fedett autóbeálló, 6 személyes szauna, pezsgőfürdő.

Az ingatlan elrendezése:

Lakószint 125 nm: előszoba, amerikai konyhás étkezős kandallóval épített hatalmas nappali, külön wc, egy hidromasszázs káddal ellátott fürdőszoba, 3 jó méretű, könnyen berendezhető hálószoba, tároló helyiség, mosókonyha, terasz.

Alsó szint 95 nm: minőségi burkolattal ellátott fűtött, két gépkocsi parkolására alkalmas garázs és egy komfortos tágas vendég vagy hobbi szoba, külön mosdó WC. Ez a szint a jó adottságai miatt átalakítható akár külön lakrészé is.

A tetőtér igény szerint még beépíthető, egy kis átalakítással további 90 m2

Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

| | |
|-----------------|--------------------|
| Építési mód | tégla |
| Építés éve | 2015 |
| Ingatlan típus. | családi ház |
| Alapterület | 220m ² |
| Telekterület | 1100m ² |
| Szobák | szoba: 5 db |
| Belső állapot | kiváló |
| Külső állapot | jó külső |
| Fűtés | gázkazán |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | parkolás garázsban |