

Hivatkozási szám: 181601058

62 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Bubics Andrea

Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Alapterület	82m ²
Telekterület	431m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Parkolás	parkolás udvarban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Megvételre kínálom Budapest XV. kerület, Rákospalota közkedvelt részén azt a csendes környezetben található családi házat.

A ház egyszintes, 2 +1 fél szobával, étkezővel ellátott konyhával, egy fürdőszobával és egy különálló mellékhelyiséggel rendelkezik.

A tetőtér belmagasságának köszönhetően igény szerint beépíthető, akár két generáció számára is kialakítható.

A ház alatt egy 50 m²-es pince található.

Az ingatlan jelenleg vegyestüzelésű kazánnal fűtött, de lehetőség van gázfűtés kialakítására is.

Az udvaron akár 3 gépjárművel is lehetőség nyílik a parkolásra. A nagy kertben termő gyümölcsfák találhatóak, így a kertészkedés szerelmeseinek is kiváló lehetőség.

Az ingatlan jelenleg osztatlan közös tulajdonú, azonban rendelkezik megosztási szerződéssel és remek kialakításának köszönhetően teljesen privát teret biztosít. Tehermentes, azonnal költözhető!

Közlekedés szempontjából ideális elhelyezkedésű: autóval pár perc alatt elérhető az M3-as autópálya, illetve a tömegközlekedési lehetőségek is kedvezőek: gyorsan elérhető az 5-ös, a 125-ös és a 125 b busz, illetve a 62-es és a 69-es villamos. A közelben található bölcsőde, óvoda, iskola, bolt és piac is.

A képek a valóságnak megfelelnek, az ingatlan jelenlegi állapotát tükrözik.