

Hivatkozási szám: 181601074

1 476 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	370m ²
Telekterület	1108m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

IGAZI KURIÓZUM!

Kiadó luxus családi ház a II/A kerületben, Széchalmon – exkluzív élettér csodás kerttel

Ha egy tágas, világos, luxus színvonalú otthont keres Budapest egyik legnívósabb zöldövezeti részén, ez az ingatlan tökéletes választás! Széchalmon, egy csendes, elegáns utcában kiadó egy 370 nm-es, háromszintes családi ház, amely minden igényt kielégítő kényelmet és exkluzivitást kínál.

A 1100 nm-es, gondosan parkosított kert igazi privát oázis. Hatalmas tuják és buja növényzet veszik körül, biztosítva a teljes intimitást és nyugalmat. A fűthető külső medence és a kerti grillező tökéletes helyszínt kínál a kikapcsolódásra, míg az automata öntözőrendszer gondoskodik a kert folyamatos frissességéről.

A ház körbenapozott, így egész nap természetes fény tölti be a tereket. A dupla légterű, impozáns étkező lenyűgöző belmagasságával és elegáns kialakításával exkluzív atmoszférát teremt, az üvegfelületek pedig vizuálisan is összekapcsolják a belső tereket a mesés kerttel.

□

A ház részletes jellemzői

Földszint (147 nm) – tágas, világos élettér

A közel 50 nm-es nappali hatalmas üvegfelületeinek köszönhetően egész nap napfényben úszik, és közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik. Az elegáns étkező dupla légterű, így a nagy belmagasság és az igényes kialakítás

