

Hivatkozási szám: 181601083

95 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	80m ²
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Zugló zöldövezeti részén, a Kövér Lajos utcánál megvásárlásra ajánlom ezt a 80 m²-es, három különálló szobás, panorámás kilátással rendelkező lakást.

A lakás a XIV. kerület egyik zöldövezeti utcájában található, egy 1920-as években épült, négyszintes téglá építésű társasház harmadik emeletén. A társasház rendezett, kis létszámú, barátságos lakóközösséggel rendelkezik.

Az ingatlan Pest egyik legcsendesebb lakása.

Elosztása:

Praktikus elrendezésének köszönhetően az előszobából közvetlenül nyílik a fürdőszoba és egy külön WC. Jobbra nyílik egy étkező-konyha-nappali, amelyből továbbhaladva elérhető két hálószoba. Az előtér bal oldaláról egy külön bejáratú, jól szeparált szoba közelíthető meg, amely ideális lehet gyerekszobának, dolgozónak vagy vendégszobának.

A nagyméretű ablakoknak köszönhetően a lakás rendkívül világos és barátságos.

A terek jól elkülönülnek, de igény szerint egybenyithatók is, így könnyedén igazíthatók a lakók életmódjához.

A lakás 2020-ban teljes körű felújításon esett át: korszerűsítették a villany- és vízvezeték hálózatot, a fűtési rendszert, kicserélték a nyílászárókat hőszigetelt fa ablakokra, valamint modern, gépesített konyhát építettek be.

A belső udvarában öntözőrendszerrel ellátott gondozott kert található.