

Hivatkozási szám: 181601084

44 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	50m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG NÁLUNK!

Tököl központi részén megvételre kínálok egy 50 m²-es, nappali + 2 szobás, felújított, dupla erkélyes, első emeleti lakást rendezett társasházban, kiváló elhelyezkedéssel, nyugodt környezetben.

Az ingatlan egy négyszintes, karbantartott társasház első emeletén helyezkedik el. A lakóközösség csendes, barátságos, a ház rendezett, gondozott. A lakással szemben zöldövezeti rész található, fás területtel, amely tökéletes helyszíne lehet sétáknak, kutyasétáltatásnak vagy biciklizésnek – ideális választás azoknak, akik a természet közelségére is vágyanak.

A lakás jó elosztású és kellemesen világos. Az előszobából egy amerikai konyhás nappaliba érkezünk, amely étkezőként is funkcionál. Innen nyílik egy 2 m²-es kis erkély, ahonnan zöldre néző kilátás nyílik, tökéletes hely egy reggeli kávéhoz. A modern konyha praktikus kialakított.

Két külön nyíló hálószoba található, az egyik szintén erkélykapcsolatos. A fürdőszobában kád kapott helyet, a WC-vel egy légtérben, ízléses burkolatokkal.

A lakás komfortját modern műanyag nyílászárók, redőnyök és szúnyoghálók növelik, a nyári meleget pedig klíma enyhíti. A beépített előszobaszekrény praktikus tárolóhelyet biztosít. A fűtést és a meleg vizet energiatakarékos kombi kazán szolgáltatja, minden közmű saját mérőórával rendelkezik, így a fogyasztás pontosan követhető.

A tárolási lehetőségeket egy saját, zárt pincetároló teszi teljessé.

A társasház előtt ingyenes parkolásra van lehetőség, mindig található szabad hely.