

Hivatkozási szám: 181601085

175 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2002
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	207m ²
Telekterület	1108m ²
Szobák	szoba: 6 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG A CASANETWORK BUDA INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBAN!

Megvételre kínálok Törökbálint egyik forgalomtól elzárt, kellemes zsákutcájában egy kiváló állapotban lévő, sok lehetőséget rejtő, rusztikus családi házat, tágas terekkel és gondozott kerttel.

Az ingatlan 2002-ben épült, könnyűszerkezetes technológiával, egy 1108 m²-es, zöldövezeti telken. A nettó 207 m² alapterületű ház kialakítása során a kényelem és a funkcionalitás került előtérbe – ideális otthon lehet nagyobb család számára is.

Főbb paraméterek:

- Lakótér: 177 m²
- Pince: 68 m² (ablakos, többfunkciós tér: jelenleg mosókonyha, műhely, szauna, tároló, kazánház)
- Teraszok: 40 m² (hátsó, faburkolatú) + 25 m² (fedett bejárati)
- Garázs: egyállásos, közvetlen kapcsolattal a házhoz
- Parkolás: további 2 fedett gépkocsi beálló

Elrendezés:

- Tágas, közel 70 m²-es nappali-konyha-étkező egy légtérben, központi, impozáns, fatüzelésű kályhával és látványos, nyitott fedélszékes mennyezettel.
- Összesen 5 hálószoba, így minden családtag megtalálhatja a saját nyugodt zugát.

Minden szoba jó méretű, könnyen berendezhető.