

Hivatkozási szám: 181601113

85 900 000 Ft



Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG A CASANETWORK BUDA INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBAN!

Megvételre kínálok Szigethalom egyik forgalomtól elzárt, kellemes utcájában egy kiváló állapotban lévő, sok lehetőséget rejtő családi házat, tágas terekkel és gondozott kerttel.

Az ingatlan 1977-ben épült, téglából, cserép fedéssel egy 732 m²-es, zöldövezeti telken. A nettó 110 m² alapterületű ház kialakítása során a kényelem és a funkcionalitás került előtérbe – ideális otthon lehet nagyobb család számára is.

Az épület tömegformálása, homlokzati kialakítása egyszerű és mértéktartó.

További jellemzők:

- csendes, kertvárosi környezet,
- napfényes nappali és kényelmes hálószobák,
- a helyiségek kapcsolódása a lakás középponti magja a szélfogóval ellátott és a kerthez kapcsolódó lakóelőtér. A konyha, étkező és a nappali a lakóelőtérhez közvetlenül kapcsolódik. Itt indul a tetőtérbe vezető belső lépcső is, amely jelenleg háztartási helyiség,
- praktikusan, kialakított konyha háztartási helyiséggel és étkezővel,
- a tetőtér lakószintté alakítható az eredeti tervek szerint, 2 szoba és egy fél szoba mind az utca felé, mind a kert felé loggiával,
- minden helyiségnek közvetlen szellőzése van,
- a lakószint alappincézett ezért alkalmas és használható több állású garáznak, tároló helyiségeknek, vagy szolgáltatás kialakításához,
- tágas, gondozott kert-akár gyermekjátszónak vagy veteményesnek is,
- parkoláshoz, 2 db fedett gépkocsi beálló,
- távfelügyelettel ellátott riasztó,

Keresse szakértőnket!



Cser Mónika

Ingatlan-képviselő
+36203577656

monika.cser@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	110m ²
Telekterület	732m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban