

Hivatkozási szám: 181601114

470 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	526m ²
Telekterület	917m ²
Szobák	szoba: 9 db félszoba: 2 db
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG CÉGÜNK KÍNÁLATÁBAN!

FÓT RÓZSADOMBJÁN PANORÁMÁS NÉGYSZINTES CSALÁDI VILLA!

Megvételre kínálok Fót egyik legelőkelőbb részén, Fót Rózsadombján, a kiserdő közvetlen szomszédságában, egy különleges adottságokkal rendelkező, négyszintes, nagypolgári hangulatú panorámás családi villát. Az ingatlan kimagaslóan jó állapotban van, rendszeresen karbantartott, igényes tulajdonosi hozzáállással.

Az épület két külön helyrajzi számon szerepel, így akár kétgenerációs család számára vagy lakó- és munkavégzési célra egyaránt ideális választás lehet.

Főbb jellemzők:

- 502 m²-es lakótér + 49 m² terasz
- 917 m²-es, gondozott, parkosított telek
- Örökpanoráma a Budai-hegyekre
- Igényesen kialakított belső terek, praktikus elrendezés
- Használatbavételi engedély alapján 2 külön lakásként is leválasztható

Helyiségelosztás:

SZUTERÉN SZINT (külön bejárat):

Tökéletes külön lakrésznek (pl. nagyszülők számára), vagy vállalkozási célra. Itt található a gépészeti helyiség is.