

Hivatkozási szám: 181601118

154 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Bubics Andrea**Irodavezető
+36709481556
andrea.bubics@gmail.com

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	156m ²
Telekterület	535m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás beállón

Ingatlan leírása

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Akadálymentesített, egy szintes családi ház Érdliget központi részén !

Érdliget központi részén, jó közlekedéssel, csendes, aszfaltozott utcában kínálunk megvételre egy 127 m²-es, egy szintes, akadálymentesített családi házat, amely 535 m²-es sík telken helyezkedik el.

A ház jellemzői:

Az előszobából a tágas nappali-étkező nyílik, amelyből a konyha és a télikert közvetlenül elérhető. A télikert körbeüvegezett, laminált padlós, klímás, jelenleg vendégszobaként/hobbiszobaként funkcionál. A közlekedőből (két különböző irányba) két hálósoba nyílik, mindkettő saját fürdőszobával rendelkezik.

Az eredeti alaprajz szerint a ház nappali + 4 hálósobás elrendezésű, jelenleg azonban 3 hálósoba található benne, mivel két szoba egybenyitásával alakították ki a tágasabb hálót. Egy gipszkartonfal visszahelyezésével a helyiségek minimális ráfordítással újra különválaszthatók, így a ház ismét 4 hálósobássá alakítható.

Kert és kültéri lehetőségek:

A hátsó udvar igazi pihenő- és wellness oázis:

- Épített faház szaunával és jakuzzival
- Fedett terasz családi és baráti összejövetelekhez